

Dokumentacija o nabavi

Dio I - Opći podaci o postupku nabave

EVB-4/25 - Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave

- 1 [Opći podaci](#)
 - 1.1 [Podaci o naručitelju](#)
 - 1.2 [Komunikacija naručitelja i gospodarskih subjekata](#)
 - 1.3 [Podaci o gospodarskim subjektima s kojima je naručitelj u sukobu interesa](#)
- 2 [Podaci o postupku nabave](#)
- 3 [Podaci o predmetu nabave](#)
 - 3.1 [Opis predmeta nabave: Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave](#)
 - 3.1.1 [Količina predmeta nabave](#)
 - 3.1.2 [Tehničke specifikacije](#)
 - 3.1.3 [Troškovnik](#)
 - 3.1.4 [Mjesto izvršenja](#)
 - 3.1.5 [Trajanje ugovora](#)
 - 3.1.6 [Opcije i moguća obnavljanja](#)

1. Opći podaci

1.1. Podaci o naručitelju

Naziv i sjedište naručitelja : **GRAD STARI GRAD, Novo Riva 3, 21460 Stari Grad , Hrvatska**

Nacionalni reg. broj (OIB): **95584171878**

Broj telefona: **+385 21765520**

Broj telefaksa: **+385 21717818**

Internetska stranica: **<https://stari-grad.hr/>**

Adresa elektroničke pošte: **grad@stari-grad.hr**

Vrsta naručitelja: **Javni**

1.2. Komunikacija naručitelja i gospodarskih subjekata

Kontakt osoba: **Marianda Vranković Moškato**

Broj telefona: **+385 21766322**

Broj telefaksa: **+385 21717818**

Adresa elektroničke pošte: **projekti@stari-grad.hr**

Komunikacija i svaka druga razmjena informacija između naručitelja i gospodarskih subjekata obavlja se isključivo putem sustava Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske (dalje: EOJN RH) modul Pitanja/Pojašnjenja dokumentacije o nabavi. [Upute](#)

Gospodarski subjekt može zahtijevati dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene u vezi s dokumentacijom o nabavi tijekom roka za dostavu zahtjeva za sudjelovanje i poziva na dostavu ponuda.

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obavezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom četvrtog (4) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

1.3. Podaci o gospodarskim subjektima s kojima je naručitelj u sukobu interesa

Popis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa:

OIB	Naziv G.S.	Adresa sjedišta
91492652169	ESIOLA, obrt za usluge, vl. Ivan Samardžija, Solin, Kralja Zvonimira 16A	KRALJA ZVONIMIRA 16A, SOLIN
56606084519	URSA, obrt za usluge, vl. Ivica Moškato, Dol, Ploča 26A	Ploča 26A, Dol

2. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave**

Evidencijski broj nabave: **EVb-4/25**

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Procijenjena vrijednost nabave: **80.000,00 EUR**

Vrsta ugovora o javnoj nabavi: **Radovi**

Sklapa se ugovor o javnoj nabavi.

Elektronička dražba: **Naručitelj ne provodi elektroničku dražbu.**

Dinamički sustav nabave: **Naručitelj ne uspostavlja dinamički sustav nabave.**

Internetska stranica na kojoj je objavljeno izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranim gospodarskim subjektima: <https://eojn.hr/prior-consultation-eo/55207>

3. Podaci o predmetu nabave

Predmet nabave jest adaptacija i sanacija krovišta općinske zgrade na predjelu Novo Riva u naselju Stari Grad, na čestici zgrade k.č. *1250, k.o. Stari Grad. Tip građevine je samostojeća građevina javne i društvene namjene, katnosti prizemlje, 1. i 2. kat i kosi četverostrešni krov (PR+2+KK). Radovi se vrše sukladno Glavnom projektu oznake 07/2023 (Glavni projektant: Marija Plenković, mag.ing. aedif., G5820; kolovoz 2023.) izrađen u skladu s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), članak 5. st. 1.

3.1. Opis predmeta nabave: Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave

Opis: **Predmet nabave jest adaptacija i sanacija krovišta općinske zgrade na predjelu Novo Riva u naselju Stari Grad, na čestici zgrade k.č. *1250, k.o. Stari Grad. Tip građevine je samostojeća građevina javne i društvene namjene, katnosti prizemlje, 1. i 2. kat i kosi četverostrešni krov (PR+2+KK). Radovi se vrše sukladno Glavnom projektu oznake 07/2023 (Glavni projektant: Marija Plenković, mag.ing. aedif., G5820; kolovoz 2023.) izrađen u skladu s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), članak 5. st. 1.**

Procijenjena vrijednost predmeta: **80.000,00 EUR**

CPV oznaka i naziv: **45260000 Radovi na krovu i drugi posebni građevinski zanatski radovi**

3.1.1. Količina predmeta nabave

Naručitelj je odredio točne količine u troškovniku.

3.1.2. Tehničke specifikacije

Detaljne tehničke specifikacije se nalaze u zasebnom prilogu.

Kriteriji za ocjenu jednakovrijednosti predmeta nabave: **Za sve stavke Troškovnika u kojima se uz navedene tehničke specifikacije može bitno traži ili navodi marka, patent, tip ili određeno podrijetlo, ponuditelj može ponuditi „ili jednakovrijedno“ traženom ili navedenom. Podnošenjem ponude ponuditelj potvrđuje da nudi proizvode koji zadovoljavaju tehničke specifikacije definirane Dokumentacijom o nabavi. Ako je u projektnoj dokumentaciji koja je prilog ove Dokumentacije o nabavi naveden tip,**

marka opreme to znači da je ista upotrijebljena u projektu kao model (prvenstveno po svojim tehničkim karakteristikama, gabaritima, a potom i ostalim detaljima važnim za definiranje sustava). Ponuditelj može ponuditi taj ili jednakovrijedan proizvod, koji zadovoljava tehničke specifikacije navedene u stavkama Troškovnika.

Naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru zatražiti od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu da dostavi dokaz kojim potvrđuje da nuđeni jednakovrijedan proizvod udovoljava zahtjevima i kriterijima utvrđenim u tehničkim specifikacijama. Kao dokaz Naručitelj će prihvatiti bilo koje dokazno sredstvo sukladno članku 213. ZJN2016.

Za stavke u Troškovniku gdje su navedena tehničke specifikacije koje opisuju predmet nabave pomoću hrvatskih odnosno europskih odnosno međunarodnih normi, gospodarski subjekt treba ponuditi predmet nabave u skladu s normama iz ove Dokumentacije ili jednakovrijednim normama.

Uz poštovanje obveznih nacionalnih tehničkih propisa koji su u skladu s pravom Europske unije, pri upućivanju na norme uvažava se sljedeći redoslijed prioriteta: nacionalne norme kojima su prihvaćene europske norme, europska tehnička odobrenja, zajedničke tehničke specifikacije, međunarodne norme, druge tehničke referentne sustave koje su utvrdila europska normizacijska tijela, ili ako bilo koji od prethodnih ne postoji, na nacionalne norme, nacionalna tehnička odobrenja ili nacionalne tehničke specifikacije koje se odnose na izračuni izvođenje radova te uporabu robe.

Naručitelj neće odbiti ponudu zbog toga što ponuđeni radovi, roba ili usluge nisu u skladu s tehničkim specifikacijama (normom) na koje je naručitelj uputio, ako ponuditelj u ponudi na zadovoljavajući način Naručitelju dokaže, bilo kojim prikladnim sredstvom, a što uključuje i sva sredstva dokazivanja iz članka 213. ZJN, da rješenja koja predlaže na jednakovrijedan način zadovoljavaju zahtjeve definirane tehničkim specifikacijama.

Za slučaj da uz navođenje norme u troškovniku nije naznačen izraz "ili jednakovrijedno", ovom se općom odredbom određuje se da je nuđenje jednakovrijedne norme dopušteno i za slučaj da izraz "ili jednakovrijedno" nije naznačen uz normu.

3.1.3. Troškovnik

Detaljan troškovnik se nalazi u zasebnom prilogu – Troškovnik.

3.1.4. Mjesto izvršenja

Glavno mjesto izvršenja: **Stari Grad**

3.1.5. Trajanje ugovora

Trajanje ugovora je **3 mjeseci**.

Početak ugovora je **od obostranog potpisa**.

Trajanje ugovora je 3 mjeseca, te je početak ugovornog odnosa dan obostranog potpisa.

Ugovor će biti sklopljen sukladno uvjetima iz ove Dokumentacije i ponudi odabranog ponuditelja, a potpisat će se najkasnije u roku od 90 dana (devedeset) od dana izvršnosti odluke o odabiru.

Ugovor stupa na snagu onog dana kada ga potpiše posljednja ugovorna strana te je na snazi do izvršenja svih obaveza ugovornih strana. Ugovor se sklapa na razdoblje od 3 mjeseca.

Naručitelj se obvezuje uvesti izvođača u posao najkasnije u roku od 15 dana od dana potpisa ugovora. Naručitelj putem imenovanog stručnog nadzora pravovremeno prijavljuje početak građenja u skladu s prethodno navedenim rokom uvođenja u posao. Izvođač je obavezan započeti s izvršenjem ugovornih obveza odmah po uvođenju u posao od strane Naručitelja.

Uvođenje u posao obuhvaća:

- predaju gradilišta,
- predaju Izvođaču tehničke dokumentacije za izvođenje radova

Uvođenjem u posao započinje rok izvršenja ugovornih obveza i otvara se građevinski dnevnik.

Rok za izvođenje radova je 3 mjeseca od obostranog potpisa ugovora, a u navedeni rok nije uključen eventualni tehnički pregled građevine i ishođenje uporabne dozvole.

Rok izvođenja radova ne uključuje eventualni period obustave građevinskih radova u slučaju nastupa više sile. Po završetku izvođenja radova Izvođač je obavezan pismeno obavijestiti Naručitelja preko nadzornog inženjera o završetku izvođenja radova, te Naručitelju predati svu potrebnu tehničku dokumentaciju .

Po uspješno obavljenom tehničkom pregledu Izvođač i Naručitelj dužni su pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu. Uredno izvođenje radova potvrđuje se Zapisnikom o primopredaji građevine, okončanom obračunu i okončanoj situaciji potpisanim od strane sudionika primopredaje, a kojim se potvrđuje da su svi ugovoreni radovi na adaptaciji i sanaciji krovišta izvedeni bez primjedbi. Završetkom svih ugovornih obveza smatra se istek jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. U slučaju kašnjenja ili neurednog ispunjenja obveze, naručitelj je ovlašten na naplatu ugovorne kazne za svaki kalendarski dan kašnjenja u visini od 2‰ (dva promila) od ukupno ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 10% (deset posto) od ugovorene vrijednosti (bez PDV-a).

3.1.6. Opcije i moguća obnavljanja

Opcije: **Nije primjenjivo.**

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: **Nije primjenjivo.**