

Obavijest o nadmetanju

Javni naručitelj - Direktiva 2014/24/EU

EVb-4/25 - Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave

- 1 [Naručitelj](#)
 - 1.1 [Podaci o naručitelju](#)
 - 1.2 [Adrese](#)
- 2 [Komunikacija](#)
 - 2.1 [Dokumentacija o nabavi](#)
 - 2.2 [Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem](#)
- 3 [Postupak nabave](#)
 - 3.1 [Podaci o postupku nabave](#)
 - 3.2 [Namjena](#)
 - 3.3 [Procijenjena vrijednost](#)
 - 3.4 [Opći podaci](#)
 - 3.5 [Opis postupka](#)
 - 3.6 [Osnove za isključenje](#)
 - 3.7 [Obavljanje profesionalne djelatnosti](#)
 - 3.8 [Tehnička i stručna sposobnost](#)
- 4 [Predmet nabave/grupe](#)
 - 4.1 [Predmet nabave](#)
 - 4.1.1 [Namjena](#)
 - 4.1.2 [Glavna lokacija ili mjesto izvršenja](#)
 - 4.1.3 [Trajanje ugovora](#)
 - 4.1.4 [Opcije obnavljanja](#)
 - 4.1.5 [Vrijednosti ugovora](#)
 - 4.1.6 [Opći podaci o predmetu nabave/grupi](#)
 - 4.1.7 [Kriterij za odabir ponude](#)
- 5 [Administrativni podaci](#)
 - 5.1 [Datum slanja objave](#)
 - 5.2 [Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje](#)
 - 5.3 [Minimalni rok valjanosti ponude](#)
 - 5.4 [Uvjeti za otvaranje ponuda](#)
 - 5.5 [Jezik](#)
- 6 [Postupci pravne zaštite](#)
 - 6.1 [Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite](#)
 - 6.2 [Postupak pravne zaštite](#)

1. Naručitelj

1.1. Podaci o naručitelju

Službeni naziv: **GRAD STARI GRAD**

Nacionalni registracijski broj (OIB): **95584171878**

Vrsta naručitelja: **Lokalno tijelo**

Glavna djelatnost: **Opće javne usluge**

1.2. Adrese

Poštanska adresa: **Novo Riva 3**

Poštanski broj: **21460**

Mjesto: **Stari Grad**

NUTS kod: **HR035 - Splitsko-dalmatinska županija**

Država: **Hrvatska**

Služba/Osoba za kontakt: **Marianda Vranković Moškato**

E-pošta: **projekti@stari-grad.hr**

Telefon: **+385 21766322**

Telafaks: **+385 21717818**

Internetska adresa: **<https://stari-grad.hr/>**

Adresa profila Kupca: **<https://stari-grad.hr/>**

2. Komunikacija

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obvezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom četvrtog (4) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnosiocu zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

2.1. Dokumentacija o nabavi

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: **<https://eojn.hr/>**

2.2. Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na (URL): **<https://eojn.hr/>**

3. Postupak nabave

3.1. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave**

Opis postupka: **Predmet nabave jest adaptacija i sanacija krovišta općinske zgrade na predjelu Novo Riva u naselju Stari Grad, na čestici zgrade k.č. *1250, k.o. Stari Grad. Tip građevine je samostojeća građevina javne i društvene namjene, katnosti prizemlje, 1. i 2. kat i kosi četverostrešni krov (PR+2+KK). Radovi se vrše sukladno Glavnom projektu oznake 07/2023 (Glavni projektant: Marija Plenković, mag.ing. aedif., G5820; kolovoz 2023.) izrađen u skladu s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), članak 5. st. 1.**

Evidencijski broj nabave: **EVb-4/25**

Vrsta postupka: **Otvoreni postupak**

3.2. Namjena

Vrsta ugovora: **Radovi**

CPV Oznaka: **45260000, Radovi na krovu i drugi posebni građevinski zanatski radovi**

3.3. Procijenjena vrijednost

Procijenjena vrijednost bez poreza: **80.000,00 EUR**

3.4. Opći podaci

Pravna osnova

Direktiva: 2014/24/EU

Nabava je pogodna za male i srednje poduzetnike

Nabava je obuhvaćena sporazumom o javnoj nabavi (GPA)

Uvjeti pristupačnosti: **Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama**

3.5. Opis postupka

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Prihvaćaju se elektronički računi

Rok, način i uvjeti plaćanja: **Naručitelj ne predviđa plaćanje predujma (avansa).Naručitelj će izvršitelju plaćati izvedene radove iz troškovnika prema privremenim i okončanoj situaciji za izvedene radove sadržane u troškovniku u roku 30 (trideset) dana od dana primitka ispravnog**

e-računa. U slučaju daje dio ugovora izvršitelj dao u podugovor i s obzirom da se te usluge neposredno plaćaju podugovaratelju, izvršitelj mora svom računu obvezno priložiti račune svojih podugovaratelja koje je prethodno ovjerio. Odabrani ponuditelj, članovi zajednice gospodarskih subjekata i podugovaratelji ne smije bez suglasnosti Naručitelja, svoja potraživanja prema Naručitelju, prenositi na treće osobe. Sukladno odredbama Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi Naručitelj će zaprimati isključivo elektroničke račune.

Podaci o vrsti, sadržaju i rokovima jamstva za ozbiljnost ponude: **Ponuditelj je obavezan u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije ili Ponuditelj može dati novčani polog na iznos od 2.000,00 EUR.**

Rok važenja jamstva mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude. Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.

Ukoliko uz ponudu nije dostavljeno jamstvo za ozbiljnost ponude, naručitelj će ponudu odbiti kao nepravilnu jer ista nije sukladna Dokumentaciji o nabavi.

Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN, neprihvatanja ispravka računske greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.

Jamstvo u obliku bankarske garancije mora glasiti na Naručitelja, mora biti „bezuvjetno“, „bez prigovora“, „neopozivo“ i „naplativo na prvi poziv“ i s rokom valjanosti, koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude.

U tekstu bankarske garancije obavezno je taksativno navesti svih 5 slučajeva za koje se izdaje jamstvo:

1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti
2. nedostavljanja ažurnih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN
3. neprihvatanja ispravka računske greške
4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi
5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora

Bankarska garancija dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku. Izvornik ne smije biti ni na koji način oštećen (bušenjem, klamanjem i sl.). Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj je obavezan prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu, u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, računajući od dana slanja zahtjeva Naručitelja putem EOJN RH.

U slučaju zajednice gospodarskih subjekata svaki član zajednice može dostaviti jamstvo za dio ugovora koji će izvršavati, ili jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti jedan od članova zajednice ponuditelja, ali jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata, te u istoj moraju biti navedeni svi članovi zajednice ponuditelja.

Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno do roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije.

Ukoliko gospodarski subjekt kao jamstvo za ozbiljnost ponude uplati novčani polog, dužan je u sklopu svoje ponude dostaviti dokaz o plaćanju na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija izvršena, pri čemu se dokazom smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu

naručitelja.

Naručitelj je obvezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od 10 (deset) dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva obvezan je pohraniti.

3.6. Osnove za isključenje

Osnove povezane s kaznenim presudama

- Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- Korupcija
- Prijevara
- Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- Pranje novca ili financiranje terorizma
- Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

- Plaćanje poreza
- Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

3.7. Obavljanje profesionalne djelatnosti

- Upis u registar

3.8. Tehnička i stručna sposobnost

- Popis radova
- Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova

4. Predmet nabave/grupe

4.1. Predmet nabave

Naziv predmeta / Grupe: **Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Krov na zgradi Gradske uprave**

Opis nabave: **Predmet nabave jest adaptacija i sanacija krovišta općinske zgrade na predjelu Novo Riva u naselju Stari Grad, na čestici zgrade k.č. *1250, k.o. Stari Grad. Tip građevine je samostojeća građevina javne i društvene namjene, katnosti prizemlje, 1. i 2. kat i kosi četverostrešni krov (PR+2+KK). Radovi se vrše sukladno Glavnom projektu oznake 07/2023 (Glavni projektant: Marija Plenković, mag.ing. aedif., G5820; kolovoz 2023.) izrađen u skladu**

s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), članak 5. st. 1.

4.1.1. Namjena

CPV Oznaka: **45260000, Radovi na krovu i drugi posebni građevinski zanatski radovi**

Naručitelj određuje točnu količinu predmeta nabave

4.1.2. Glavna lokacija ili mjesto izvršenja

Mjesto izvršenja: **Stari Grad**

NUTS kod: **HR035 - Splitsko-dalmatinska županija**

4.1.3. Trajanje ugovora

Rok završetka izvršenja je **3 mjeseci**.

Okvirni planirani datum početka: **15.10.2025.**

4.1.4. Opcije obnavljanja

Ovaj ugovor nije podložan obnavljanju.

4.1.5. Vrijednosti ugovora

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: **80.000,00 EUR**

4.1.6. Opći podaci o predmetu nabave/grupi

Nije dopušteno podnošenje varijanti ponude

Ne koristi se elektronički katalog

Nabava nije povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

4.1.7. Kriterij za odabir ponude

Cijena:

Naziv kriterija	Značaj
-----------------	--------

Cijena

90

Kvaliteta:

Naziv kriterija	Značaj
DULJINA TRAJANJA JAMSTVA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU	10

5. Administrativni podaci

5.1. Datum slanja objave

Datum: **28.08.2025.**

5.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: **18.09.2025.** Vrijeme: **10:00**

Elektronička dostava je **obavezna**.

5.3. Minimalni rok valjanosti ponude

Trajanje u danima: **90**

5.4. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: **18.09.2025.** Vrijeme: **10:00**

Mjesto : **Grad Stari Grad, Novo riva 3, 21460 Stari Grad**

Podaci o ovlaštenim osobama i postupku otvaranja:

Javno otvaranje ponuda obaviti će se odmah nakon isteka roka za dostavu ponuda u prostorijama Naručitelja.

Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda ima samo Stručno povjerenstvo za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja koji prije početka postupka moraju Naručitelju uručiti dokaz o ovlaštenju od strane gospodarskog subjekta odnosno ponuditelja u čije ime su prisutni na otvaranju.

Dokaz ovlasti ovlaštene osobe Ponuditelja su, primjerice, ali ne isključivo: pisana punomoć, ovlaštenje i sl.

Dokaz ovlasti zakonskog zastupnika ponuditelja je, primjerice, ali ne isključivo: izvadak iz sudskog registra ili druga odgovarajuća isprava iz koje je vidljivo svojstvo zakonskog zastupnika.

5.5. Jezik

Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:

- **HR - Hrvatski**

6. Postupci pravne zaštite

6.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: **Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave**

Poštanska adresa: **Ulica grada Vukovara 23/V**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Telefon: **+385 14559930**

Telefaks: **+385 14559933**

Adresa elektroničke pošte: **dkom@dkom.hr**

Internet stranica: **<https://www.dkom.hr/>**

6.2. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupak pravne zaštite

Rok za izjavljivanje žalbe iznosi deset (10) dana i to od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije
4. otvaranja ponuda u odnosu na propuštanje naručitelja da valjano odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi te na postupak otvaranja ponuda

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.