

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46. stavka 3. točke 6. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13, 5/13, 6/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Staroga Grada, na III. sjednici održanoj dana 4. studenog 2021. godine, donosi

ODLUKU
o smanjenju zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način provedbe mjera koje se odnose na smanjenje zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine, a radi ublažavanja negativnih posljedica na poslovanje gospodarstvenika nastalih kao posljedica nastupanja posebnih okolnosti uzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19.

Članak 2.

Odredbes ove Odluke primjenjuju se za sve postojeće ugovore o zakupu neovisno o tome kada su sklopljeni te sve djelatnosti koje se u istima obavljaju izuzev ugovora koji su zaključeni sa zakupnicima koji obavljaju djelatnosti koje nisu obuhvaćene Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj: 141/20, 1/21, 2/21 i 8/21).

Članak 3.

Smanjenje zakupnine odobrava se zakupnicima poslovnih prostora iz članka 2. ove Odluke na sljedeći način:

- 40% smanjenje zakupnine za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine, izuzevši mjesece u kojima su najmoprimci primili Državne potpore temeljem prava na potporu za plaćanje fiksnih troškova, radi suzbijanja negativnih gospodarskih posljedica nastalih uslijed proglašenja epidemije bolesti COVID 19 uzrokovane virusom SARS-CoV2.
Kao dokaz Zakupnici poslovnih prostora dužni su u Pisarnicu Grada Staroga Grada dostaviti Potvrdu Porezne uprave o primanju navedenih potpora.

Članak 4.

Ova Odluka predstavlja osnovu za smanjenje zakupnine u visini kako je to pripisano prethodnim člancima slijedom čega nije potrebno podnositi posebne zahtjeve niti zaključivati dodatke postojećim ugovorima.

Članak 5.

Za provedbu ove odluke zadužuje se Odsjek za računovodstvo, proračun i financije.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od objave u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 372-02/21-01/2
URBROJ: 2128/03-21-2
Stari Grad, 4. studenog 2021.



PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA STAROGA GRADA
Teo Bratanić