



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA STAROG GRADA

List izlazi po potrebi Stari Grad, 16. travnja 2018. Broj 5. GODINA XXV.

SADRŽAJ:

GRADSKO VIJEĆE:

1. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko	70
2. Odluka o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama	85
3. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra.....	92
4. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra.....	92
5. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra.....	93
6. Odluka o prodaji stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada – bivša ambulanta Vrbanj	94
7. Javni natječaj za prodaju stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada.....	94
8. Odluka o osnivanju i imenovanju članova Povjerenstva za raspolaganje nekretninama	96
9. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku po Javnom natječaju za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada.....	97
10. Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja „Rekonstrukcija i opremanje podružnice Dječjeg vrtića „Sardelice“ unutar javne zgrade „Dom Matije Ivanića“ u naselju Vrbanj“	99
11. Zaključak o utvrđivanju prioriteta izrade i donošenja prostornih planova Grada Staroga Grada u 2018. godini	100
12. Izvješće o radu davatelja javne usluge prema članku 33. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom	102
13. Izvješće o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Staroga Grada za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2018. godine	103

GRADONAČELNIK:

1. Izvješće o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Staroga Grada za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2018. godine	103
2. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izradu Plana gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada za razdoblje 2018. – 2022.	104
3. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad	105

Na temelju članka 109. stavak 6., Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene Priko („Službeni glasnik Grada Starog Grada“ broj 13/16) i članka 32. stavak 1. alineja 12. Statuta Grada Starog Grada (Službeni glasnik Grada Starog Grada, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Starog Grada na XI. sjednici, održanoj 13. travnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju

Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko

I Temeljne odredbe

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja zone poslovne namjene Priko, u nastavku teksta: Plan, kojeg je izradio Geoprojekt d.d. iz Splita, u koordinaciji s nositeljem izrade Gradom Starim Gradom.

Članak 2.

(1) Plan se donosi za prostor obuhvata, određen Prostornim planom uređenja Grada Starog Grada (Službeni glasnik Grada Starog Grada broj 4/07, 8/12 i 2/13), temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko, objavljene u Službenom glasniku Grada Starog Grada broj 13/16.

(2) Područje ovog Plana je određeno člankom 3. Odluke o izradi, a obuhvaća dio prostora koji je namijenjen izgradnji i uređenju sadržaja poslovne namjene na lokaciji Priko, na sjevernoj strani Starogradskog zaljeva.

(3) Plan obuhvaća katastarske čestice broj 7407, 7401, 7402/2, 7434/2, 7434/3, 7436/1, 7436/2, 7436/8 i 7435, sve KO Stari Grad. Granice obuhvata UPU-a su prikazane u svim kartografskim prikazima Plana, a površina obuhvata je cca 9260 m².

Članak 3.

(1) Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Starog Grada. Uz uvažavanje prirodnih i drugih uvjeta, vrijednosti i stanja u prostoru, utvrđuje: osnovne uvjete korištenja i namjene, prometne površine i komunalnu mrežu, te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

(2) Planom se utvrđuju i pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata, a prikazani su kartografskim i tekstualnim podacima u sklopu elaborata Plana, kao i odredbama za provođenje.

Članak 4.

(1) Plan sadržan u elaboratu „Urbanistički plan uređenja zone poslovne namjene na području Priko“, sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela, te priloga. Elaborat Plana sadrži:

OPĆI DIO

TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina pojedinih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i načini gradnje stambenih građevina
1. 5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
2. 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
3. 5.1.1. Javna parkirališta i garaže
4. 5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine
5. 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

- 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 5.3.1. Elektroenergetska mreža
 - 5.3.2. Vodoopskrbna mreža
 - 5.3.3. Odvodnja otpadnih voda
 - 5.3.4. Plinoopskrba
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana

GRAFIČKI DIO

0. Postojeće stanje
 1. Korištenje i namjena površina
 1. 2.1. Prometna i ulična mreža
 2. 2.2. Vodnogospodarski sustav
 - 2.3. Elektroenergetski i telekomunikacijski sustav
 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 4. Uvjeti i način gradnje

PRILOZI :

- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko (Službeni glasnik Grada Starog Grada broj 13/16)
- Obrazloženje urbanističkog plana - Sažetak za javnost
- Suglasnost Ministarstva
- Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko (Službeni glasnik Grada Starog Grada broj __/__)

II Odredbe za provođenje

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina pojedinih namjena

Članak 5.

(1) Uvjeti za određivanje korištenja i namjene površina temeljeni su na:

- obilježjima prostora i ciljevima razvoja
- valorizaciji postojeće prirodne sredine i izgrađenim strukturama u obuhvatu i kontaktnom prostoru
- održivom korištenju prostora i okoliša

(2) Poslovna zona Priko je prostor unutar građevinskog područja naselja, neizgrađeni dio, namijenjen za izgradnju poslovnih sadržaja prema osnovnim uvjetima izgradnje određenim PPUG-om Starog Grada.

(3) Namjena površina razgraničena je i prikazana planskim znakom i bojom na kartografskom prikazu broj 1. elaborata Plana – „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:1000. Unutar obuhvata planirane su površine ovih namjena:

- - K gospodarska- poslovna (ugostiteljski, uslužni i trgovački sadržaji)
- - Z zelene površine
- - IS površina infrastrukturnog sustava - trafo stanica
- prometne površine s pripadajućim zemljišnim pojasom

(4) Iskaz površina i udio u ukupnoj kopnenoj površini UPU-a daje se u Tablici 1.

NAMJENA		POVRŠINA cca m ²	UDIO U UKUPNOJ POVRŠINI UPU-a %
K	Gospodarska-poslovna (ugostiteljski, uslužni, trgovački sadržaji)	6832	73,78%

Z	Zelene površine	1926	20,80%
IS	Infrastruktura- trafostanica	42	0,45%
	Prometne površine	460	4,97%
UKUPNO		9260	100,00%

(5) Unutar obuhvata Plana formirane su građevinske čestice za poslovnu namjenu K i trafostanicu IS, te su određeni obuhvati zahvata za: javne zelene površine Z i prometne površine.

(6) Površine pojedinih građevinskih čestica prema očitavanju iz kartografskog prikaza broj 4. Način i uvjeti gradnje daju se u Tablici 2.:

građevinska čestica/obuhvat zahvata		površina cca m2
broj gč ili obuhvata zahvata	namjena	
gč 1	K poslovna	2162
gč 2	K poslovna	3430
gč 3	K poslovna	1240
gč 6	IS trafostanica	42
obuhvat zahvata 4, 5a, 5b, 5c	Z zelene površine	1926
obuhvat zahvata	prometne površine	460
ukupno		9260

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 6.

(1) Na površinama gospodarske- poslovne namjene K dopuštena je gradnja: građevina sa sadržajima ugostiteljstva, usluga i trgovine.

(2) Ishođenje akta za gradnju je moguće prema uvjetima, smjernicama i prostornim pokazateljima koji se određuju ovim Planom.

(2) Unutar obuhvata Plana formirane su 3 građevinske čestice gospodarske- poslovne namjene K, koje su određene prema: prostornim karakteristikama (konfiguracija terena), podjeli prostora prometnim površinama (postojeće prometne površine u obuhvatu dijele prostor na istočni – gč 1. i gč 3. i zapadni dio kompleksa – gč 2.), mogućnosti ostvarenja kolnog pristupa (gč 1. je kontaktna Obali hrvatskih branitelja, gč 2. se preko postojeće prometne površine vezuje na Ulicu Ivica Stipišića, kao i gč 3. koja se na istu ulicu priključuje preko prometne površine kč 7402/4), te na vlasničkom statusu (zemljište je u vlasništvu Grada osim kč 7402/2).

(3) Građevinske čestice se mogu formirati temeljem ovog Plana ili temeljem geodetskog projekta za građevinsku dozvolu svakog od navedenih zahvata, a koji mora biti usklađen s kartografskim prikazom broj 4. „Način i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000 i odredbama ovog Plana. Orijentacijska površina čestica dana je u Tablici 2., u članku 5. ovih odredbi, a egzaktna površina se određuje u postupku propisanom odredbom ovog Plana, točkom 10. „Mjere za provedbu“.

(4) Građevine se mogu smjestiti unutar površine prikazane u kartografskom prikazu broj 4. kao „gradivi dio građevinske čestice“. Izvan površine unutar koje se mogu graditi građevine, u površinama namijenjenim za pejzažno i parkovsko zelenilo unutar čestice, prikazanim u kartografskom prikazu broj 3., mogu se u razini uređenog terena izvesti manji tereni za rekreaciju i dječja igrališta, te otvoreni bazeni (površina bazena se pri tome ne obračunava u ukupno dozvoljeni kig). Površinama unutar kojih se može graditi je ujedno definirana i minimalna udaljenost dijelova građevine/a od međa, a ista je prikazana i numerički na kartografskom prikazu broj 4., te iznosi minimalno 5 metara od prometne površine i minimalno 4 metra od ostalih međa. Građevinski pravac se ne određuje.

(5) Prostorni pokazatelji (koeficijent izgrađenosti kig i koeficijent iskorištenosti kis) za način korištenja i uređenja površina za građevinske čestice broj 1., 2. i 3. određuju se sukladno Odluci o izradi UPU-a na način da se propisuju stroži kvantitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru, odnosno viši prostorni standardi

od onih propisanih Prostornim planom uređenja Grada, pa isti iznose: max kig=0,2; max katnost Po/Su+P+N; max kis=0,5; min površina zelenila=30%.

(6) Izračun maksimalno dozvoljene nadzemne tlocrtne izgrađenosti (bez balkona), maksimalne građevinske bruto površine (GBP) i minimalne površine zelenila se izvodi umnoškom propisanog prostornog pokazatelja s egzaktno utvrđenom površinom građevinske čestice (prema geodetskom elaboratu kojim se formira građevinska čestica u skladu s kartografskim prikazom broj 4. ovog Plana). Ovdje se daje orijentacijski izračun temeljen na očitavanju površine pojedine građevinske čestice iz službene digitalne katastarske podloge na kojoj je Plan rađen:

gč 1. površina čestice cca 2162 m²
 max kig=0,2; max katnost Po/Su+P+N; max kis=0,5; min površina zelenila=30%
 max tlocrtna površina projekcije građevine (bez balkona)=432 m²
 max GBP=1081 m²;

gč 2. površina čestice cca 3430 m²
 max kig=0,2; max katnost: Po/Su+P+N; max kis=0,5; min površina zelenila=30%
 max tlocrtna površina projekcije građevine (bez balkona)=686 m²
 max GBP= 1715 m²;

gč 3. površina čestice cca 1240 m²
 max kig=0,2; max katnost: Po/Su+P+N; max kis=0,5; min površina zelenila=30%
 max tlocrtna površina projekcije građevine (bez balkona)=248 m²
 max GBP= 620 m²;

(7) Maksimalna katnost građevina je prikazana u kartografskom prikazu broj 4.; za gč 1. i 3. se određuje: podrum ili suteran, prizemlje i nadgrađe; za gč 2. se određuje max visina podrum ili suteran, prizemlje i nadgrađe za sjeverni dio građevine, a za južni dio građevine podrum ili suteran. Etaža nadgrađa se može izvesti do maksimalno 50% tlocrtne površine donjih etaža, a ostala površina te etaže se može koristiti kao prohodna terasa, koja može biti natkrivena do maksimalno 20% ukupne površine etaže. Maksimalna visina građevina mjerena od najniže kote uređenog terena uz pročelje do vijenca zadnje etaže (nadgrađa) može iznositi 8,5 metara.

Ako se planira razvedena forma građevine, na terenu u nagibu, najniža kota terena od koje se računa maksimalna visina se iskazuje za svaku dilataciju.

(8) Petu fasadu građevina rješavati kao ravni krov.

(9) Građevinske čestice imaju kolni priključak na prometnu površinu: gč 1. na Obalu hrvatskih branitelja, a gč 2. i gč 3. preko kolno pješačke površine - kolnog prilaza na Ulicu Ivice Stipišića. Pješački pristup građevinskim česticama se može riješiti i sa pješačkih površina u obuhvatu.

(10) Promet u mirovanju –parkirališna mjesta riješiti prema normativu određenom sukladno PPUG-u, kako slijedi:

Namjena zgrade	Broj mjesta na	Potreban broj mjesta
Ugostiteljstvo	100 m ² korisnog prostora	4,0
Ugostiteljstvo	jedan stol	1,5
Trgovina	100 m ² korisnog prostora	1,5-2,5
Poslovanje (uredi, biroi i sl.) i usluge	100 m ² korisnog prostora	1,5

Propisani broj parkirališnih mjesta prema normativu iz tablice riješiti unutar građevinske čestice. Za građevinsku česticu broj 1. se sukladno članku 112 PPUG-a, omogućava rješavanje prometa u mirovanju na zemljištu od kojeg se formira građevinska čestica broj 2. u obuhvatu ovog Plana, uz uvjet da se prije izdavanja akta kojim se odobrava gradnja u zemljišnim knjigama na poslužnoj nekretnini (oznaka u Planu g.č. broj 2.) upiše teret služnosti u korist građevne čestice na kojoj se odobrava gradnja (oznaka u Planu g.č. broj 1.).

(11) Mogućnost priključenja građevinske čestice na komunalnu i drugu infrastrukturu ostvaruje se mrežom (elektro, TK, vodovodna, odvodnja otpadnih voda) položenom u kontaktnim prometnim površinama prema naznaci na kartografskom prikazu broj 4.

(12) Uređenje građevinske čestice riješiti na način da se zadrži u najvećoj mjeri postojeća konfiguracija; da se potporni zidovi izvode kaskadno i manjih visina, da su obrađeni kamenom; postojeće suhozide sanirati kao karakterističan element krajobraza; obvezno je osigurati minimalno 30% površine kao parkovne nasade i prirodno zelenilo. Kartografskim prikazom br. 4 dan je prikaz dijelova čestice unutar kojih je propisano uređenje zone zelenih površina kroz rekultiviranje postojećeg zelenila, a na rubnim dijelovima čestice treba formirati drvorede. Na sjevernom dijelu građevinske čestice broj 1. propisuje se mogućnost izvedbe pješačke staze u javnom režimu korištenja, radi omogućavanja kontinuiteta pješačkih kretanja u sjenovitom dijelu područja, paralelno s obalom.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 7.

(1) Na području obuhvata Plana nije predviđena gradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 8.

(1) Na području obuhvata Plana nije predviđena gradnja stambenih građevina.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJETIMA I POVRŠINAMA

Članak 9.

(1) Planom su dana rješenja infrastrukturne mreže - objekti i uređaji, a prikaz istih je dan u kartografskim prikazima elaborata Plana broj 2.1, 2.2 i 2.3.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 10.

(1) Realizacijom komunalnih zahvata potrebnih za predmetnu zonu poslovne namjene unutar granica obuhvata UPU-a, kao i eventualno potrebnim zahvatima izvan granica UPU-a (a koji će se rješavati aktima kojima se odobrava gradnja/rekonstrukcija temeljem odredbi PPUG-a Starog Grada) će se osim omogućavanja planirane izgradnje, unaprijediti uređenje prostora i komunalne infrastrukture predmetne i kontaktne zone (rekonstrukcija postojećih prometnih površina s polaganjem komunalne infrastrukture).

(2) UPU-om se prometne površine definiraju uglavnom prema trasama postojećih komunikacija, uz planirane radove rekonstrukcije (ujednačavanje širine poprečnog profila prometne površine, polaganje komunalne infrastrukture u trupu prometnih površina, postava rasvjete i hidranata, rješenje oborinske odvodnje).

(3) U obuhvatu Plana se prema navedenim smjernicama planira rekonstrukcija pješačkih prometnih površina s minimalnom širinom od 3,0 metra. Preporuča se izvedba u prirodnim materijalima (kamene ploče, obluci i sl.), uz obvezu primjene propisa koji se odnose na sprječavanje barijera slabopokretnim i invalidnim osobama.

(4) Kolno pješački pristupi do građevinskih čestica poslovne namjene (g.č. oznake 2. i 3.), te do postojeće trafostanice (g.č. oznake 4.) ostvaruju se s postojećih kolno-pješačkih površina (kontaktne obuhvatu Plana) minimalne širine 3,0 m, dužine cca 40 metara, koje se vezuju na Ulicu Ivica Stipišića. Kolno pješački pristup građevinskoj čestici poslovne namjene oznake 1. se ostvaruje s Obale hrvatskih branitelja, prema posebnim uvjetima i režimu odvijanja prometa određenim aktima nadležnih tijela Grada.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Parkirališta

(1) Potreban prostor i površine za potrebe prometa u mirovanju osiguravaju se unutar građevnih parcela, prema odredbama ovog Plana (normativi dani u okviru uvjeta za građenje objekata).

(2) U obuhvatu nema planiranih javnih parkirališta i garaža.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

(3) U obuhvatu nema planiranih trgova.

(4) Planom se zadržavaju postojeće pješačke površine: staza u smjeru istok-zapad i južni dio pješačke površine položene u smjeru sjever-jug. Određuje se rekonstrukcija istih formiranjem ujednačenog poprečnog profila u skladu s grafičkim prikazom broj 4.,

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 11.

(1) Područje otoka Hvara organizirano je danas s dvije čvorne telefonske centrale: u Hvaru (AXE 10 3000/1000) i Jelsi (ARK 335/800), dok se od ostalih komutacijskih čvorova u blizini područja zahvata UPU-a nalazi krajnja centrala u Starom Gradu. Korisnički vodovi kojima su telefonski pretplatnici povezani na komutacijske čvorove položeni su gotovo u svakoj ulici i do svakog objekta, uglavnom podzemno kabelima. Na rubnim područjima obuhvata ovog Plana, sa sjeverne strane u postojećoj prometnici postoji telekomunikacijska infrastruktura položena iz smjera Grada Stari Grad. U samom području obuhvata UPU-a ne postoji izgrađena DTK.

(2) Predviđena je izgradnja nove DTK u području obuhvata (kartografski prikaz 2.3). Spojno mjesto planirane DTK za područje UPU-a na postojeću DTK treba osigurati u postojećem kabelskom zdencu ZD21 u postojećoj prometnici na sjevernom rubu obuhvata. Priključenje zone UPU-a na telekomunikacijsku mrežu bit će ugovoreno s nekim od nadležnih TK distributera. Potrebno je izgraditi DTK kapaciteta 2xPVC110 od predviđenog spojnog mjesta, kroz postojeću ulicu do ulaza u područje UPU-a. Na poziciji ulaza u područje UPU-a (prema orijentacijskoj poziciji prikazanoj u grafičkom dijelu plana, kartografski prikaz 2.3) predvidjeti prostor od cca 6 m² za planirani pristupni distribucijski čvor. Kroz područje UPU-a izgraditi DTK trasu kapaciteta 2xPVC110 + 2xPEHD50, a u sporednim trasama kapaciteta 2xPEHD50.

(3) Planirana DTK omogućava polaganje kabela potrebnih kapaciteta, bilo s bakrenim vodičima ili svjetlovoda, te za ostale potrebe zone (TV, informatika i sl.).

Na čvornim mjestima i mjestima privoda objektima su predviđeni kabelski zdenci. (4) Međusobna udaljenost kabelskih zdenaca je od 50 do 100 m, s mogućim priključcima u svakom zdencu budućih objekata na DTK. Uvod za objekte je planiran sa 2xPEHD 50 mm. Planirani zdenci su predviđeni u nogostupu ili rubu kolnika gdje nogostup nije predviđen, na suprotnoj strani od elektroenergetskih vodova, naročito onih za napon 10(20) kV. Ako se taj uvjet ne može postići treba primijeniti minimalno dozvoljene udaljenosti pri paralelnom polaganju. Planirani zdenci trebaju biti odgovarajućih dimenzija tipa MZ-D (0,1,2,3) koji će se definirati glavnim projektom. Nosivost poklopaca treba biti 125 kN ako se DTK planinara na mjestima gdje nema kamionskog prometa, odnosno s poklopcima za pritiske 400 kN za mjesta gdje se očekuje promet teških motornih vozila.

(5) Cjelokupna kabelska TK mreža će se polagati u PVC i PEHD kanalizacijske cijevi. Temeljem navedenog, te prema maksimalnom dometu kabelskog voda određenog promjera vodiča i prijenosnih svojstava te mogućih štetnih EMG utjecaja smetnji i opasnosti, opredijeliti se za tip kabela primjerenih svojstava.

(6) Na području zone obuhvata UPU mogu se ugrađivati i aktivni elementi TK mreže koji se smještaju u samostojeće ormare ili unutar pojedinih građevinskih objekata.

(7) Svi kabelski izvodi moraju biti smješteni u izvodne ormariće izrađene isključivo od izolacionog PE materijala. Ormarić treba sadržavati kovinski okvir kao sabirnicu za priključak svih uzemljenih točaka i prenaponskog osiguranja svih vodiča kabela na izvodu.

(8) Sve kabelske spojnice u kabelskim zdencima treba izvesti tako da se sigurno spoje ekrani, posebno aluminijski (Al) i čelični (Fe). Ovo prespajane treba biti galvanski kontinuirano od kabela u razdjelniku do kabela u svakom izvodnom ormariću.

(9) Telekomunikacijska mreža je prikazana je u kartografskom prikazu 2.3 Plana, položaj je orijentacijski definiran unutar prometnih površina, te se u postupku ishoda lokacijske dozvole definira egzaktna trasa uz koordinaciju s ostalim komunalnim instalacijama.

(10) Za spajanje građevina na telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti sljedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže postojećem UPS-u
- na poziciji povezivanja na postojeću DTK na početku obuhvata UPU-a kod jednog od
- zdenaca predvidjeti prostor od cca 6 m² za planirani pristupni distribucijski čvor
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar prometnih površina
- pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele
- koristiti kabelske zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture kao tip MZ-D(0,1,2,3)
- pri paralelnom vođenju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati sljedeće
- minimalne udaljenosti:

DTK – energetska kabel do 10kV 0,5 m

DTK – energetska kabel do 35kV 1,0 m

DTK – energetska kabel preko 35kV 2,0 m

DTK – vodovodna cijev promjera do 200mm 1,0 m

DTK – vodovodna cijev promjera preko 200mm 2,0 m

DTK – cijev kanalizacijskih voda 1,0 m

- pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati sljedeće minimalne udaljenosti:

DTK – energetska kabel do 1kV 0,3 m

DTK – energetska kabel do 35kV 0,5 m

DTK – vodovodna cijev 0,5 m

- izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu sa Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN 114/10, 29/13) i Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN 75/13)
- dubina rova u kojeg se polaže cijev iznosi 0.8 m u nogostupu i zemljanom terenu, a ispod kolne površine 1.2 m od konačnog nivoa asfalta. Cijev koja se polaže u rov, polaže se u pijesak 10 cm ispod i 10 cm iznad cijevi. Zatrpavanje se dalje nastavlja materijalom iskopa do konačne nivelete terena. Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabelske kanalizacije iznosi oko 0,4 do 0,5 m.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 12.

(1) Komunalna infrastrukturna mreža (elektroenergetika, vodoopskrba i mreža za odvodnju otpadnih voda) prikazana u kartografskom dijelu Plana definirana je orijentacijskom trasom kabela i vodova položenih u prometnim površinama (na dijelu koji se vodi kroz građevinsku česticu, provodi se postupak utvrđivanja služnosti), te odredbama Plana. Položaj istih se može prilagoditi u postupku ishoda akata kojima se odobrava gradnja, kroz koordinaciju komunalnih instalacija u projektu, te se neće smatrati izmjenom Plana.

5.3.1. Elektroenergetska mreža

Članak 13.

(1) Osnovno napajanje električnom energijom otoka Hvara vrši se iz TS 110/35 kV „Stari Grad“ dok se distributivni konzum napaja iz TS 35/10 kV STARI GRAD na koju su spojene distribucijske stanice 10(20)/0,4 kV.

(2) Na području obuhvata ovog Plana na sjevernom dijelu nalazi se TS 10(20)/0,4kV „Stari Grad 17 (Tommy)“ instalirane snage 630 kVA, tip gradska, koja je u srednjenaponsku mrežu spojena kabelom XHE 49-A 3x(1x185mm²), 20kV ulaz –izlaz u prsten:

- ulaz iz TS 10(20)/0,4kV „Stari Grad 12 (Malo Selo)“, a iz TS 10(20)/0,4kV „Stari Grad 12 (Malo Selo)“ je položen KB10kV IPO13-A 3x150mm²,10kV, prema istočnom dijelu otoka do TS 35/10 kV Stari Grad.
- izlaz prema TS 10(20)/0,4kV „Stari Grad 4 (Helios)“ koja je dalje preko ostalih
- trafostanica spojena u TS 35/10 kV Stari Grad.

(3) Kroz područje obuhvata UPU-a položena su dva navedena kabela XHE 49-A 3x(1x185) mm²,20Kv i tri distributivna niskonaponska kabela NA2XY(XP00-A) 4x150mm², kako je prikazano u kartografskom prikazu 2.3 Plana.

(4) Primjenom elektroenergetskih normativa na planirane urbanističke kapacitete po namjenama, gdje je planom predviđena izgradnja zone gospodarske namjene-poslovna, te ugostiteljsko, uslužni i trgovačkih sadržaja određena je procjena vršnog opterećenja zone u cjelini, što je osnova za planiranje izgradnje elektroenergetskih objekata.

Tablica: Vršno opterećenje za planirane sadržaje

NAMJENA		Pretpostavljena izgrađenost, korisna površina (m ²)	JEDINIČ NA SNAGA W/m ²	EL.SNAG A kW	faktor istodo bn.	EL.SNAG A kW
K	Gospodarska namjena-poslovna, ugostiteljski, uslužni i trgovački sadržaji	2043,6 m ²	150	306,54	0,8	245,2
UKUPNO						245,2

Procjena ukupne vršne snage na području UPU-a Priko iznosi:

$$P_v = 246 \text{ kW}$$

Dobiveni iznos opterećenja na nivou cijele zone je mjerodavan za određivanje broja trafostanica i izbor instalirane snage trafostanica.

Električna mreža 10(20) kV

(5) Postojeća trafostanica instalirane snage 630kVA napaja šire naseljeno područje i nije poznato vršno opterećenje konzuma. Za napajanje područja UPU-a predviđa se zamjena postojećeg transformatora u postojećoj trafostanici transformatorom veće snage.

(6) Potrebna snaga trafostanice 10(20)/0,4 kV koju je potrebno izvesti za napajanje planiranih potrošača UPU-a određuje se prema izrazu:

$$n = \frac{P_{vU}}{P_i \cdot \cos \phi \cdot f_r} = \frac{246}{(1000 - 630) \cdot 0,95 \cdot 0,8} = 0,87 < 1TS$$

Prema gornjem izrazu procjena vršnog opterećenja UPU-a ne prelazi razliku snage koja se dobije ugradnjom nove TS snage 1000 kVA. Za potrebe postojećeg konzuma i planiranog UPU-a potrebno je zamijeniti postojeću trafostanicu od 630kVA novom od 1000kVA.

(7) Trase postojećih kabela su prikazane u kartografskom prikazu 2.3 Plana. Potrebno je uskladiti trase postojećih kabela s planiranim trasama kanalizacije, vodovoda i DTK. Budući se radi o kolno-pješačkoj površini minimalne širine 3m, moguće je da će biti potrebno izmještanje postojeće elektroenergetske trase u rub kolno-pješačke površine.

Električna mreža niskog napona

(7) Napajanje električnom energijom planiranih objekata vršit će se iz rekonstruirane/nove trafostanice 10(20)/0,4 kV, kabelima 1 kV tip XP 00-A 4x150 mm². Kabeli će se položiti od trafostanice do glavnih razvodnih ormara (GRO) u objektima u zoni UPU-a.

Električna mreža javne rasvjete

(8) U zoni UPU-a ne postoji zadovoljavajuća javna rasvjeta te će se izgraditi nova u sklopu izgradnje cijelog UPU-a. Rasvjeta prometnih površina unutar zone napajati će se iz rekonstruirane/postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV preko kablenskog razvodnog ormara javne rasvjete. KRO javne rasvjete napajati će se iz trafostanice kabelom 1 kV tip XP 00-A 4x150 mm², a za rasplet iz ormara do stupova javne rasvjete koristiti će se kabeli 1 kV tip XP 00-A 4x25 mm². Tip i vrsta stupova i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i precizni razmaci odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete planiranih prometnica. Javna rasvjeta izvodi se rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni i štedljivi.

Uvjeti izgradnje

(9) Elektroenergetska mreža je prikazana je u kartografskom prikazu 2.3 Plana. Za izgradnju mreže i objekata iz prethodnog teksta, a koji su izvan obuhvata UPU-a, lokacijske dozvole se temelje na odredbama PPUG-a. Prilikom gradnje elektroenergetskih objekata u obuhvatu UPU-a treba primijeniti sljedeće uvjete:

- rekonstruirati/proširiti postojeću ili izgraditi novu trafostanicu 10(20)/0,4 kV, instalirane snage 1000 kVA
- prostor za trafostanicu 10(20)/0,4 kV mora biti 7x6 m, a lokaciji treba biti osiguran pristup vozilom radi gradnje, održavanja i upravljanja
- nakon geodetskog snimanja trasa postojećeg kablenskog raspjeta KB 10(20) kV unutar granica UPU-a, po potrebi i u dogovoru s vlasnikom mreže HEP-ODS d.o.o. D.P. "Elektrodalzacije "Split izvršiti izmještanje kabela
- izgraditi KB 0,6/1 kV rasplet unutar granica UPU-a
- izgraditi javnu rasvjetu ulične mreže unutar UPU-a
- dubina kablenskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku
- kolnika dubina je 1,2m
- širina kablenskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera $\Phi 110$, $\Phi 160$, odnosno $\Phi 200$ ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN)
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablenske trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50mm²
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom
- suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli; ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm), isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

5.3.2. Vodoopskrbna mreža

Članak 14.

(1) Vodoopskrbna mreža u obuhvatu ovog UPU-a dio je novoplaniranog vodovoda na području Staroga Grada, koji je predviđen u sklopu projekta aglomeracije Jelsa – Vrboška (Aglomeracija Jelsa-Vrboška, „Sustav odvodnje i vodoopskrbe na području Staroga Grada“, izradio Inženjerski projektni zavod d. d., Zagreb 2017.).

(2) Glavni vodoopskrbni cjevovod za predmetno područje će se postaviti u trup kolno – pješačke površine koja prolazi obuhvatom u smjeru sjever – jug i na njega će se spojiti vodovodni priključci (prema kartografskom prikazu br. 2.2. „Vodnogospodarski sustav“.

(3) Do uspostave planiranog sustava, priključenje je moguće na postojeći otočni sustav (vodoopskrbni sustav otoka Hvara odnosno sustav Omiš - Brač - Hvar - Vis – Šolta), spajanjem na vodoopskrbni cjevovod koji prolazi sjevernim dijelom obuhvata Plana (paralelno sa sjevernom granicom obuhvata Plana).

5.3.3. Odvodnja voda

Članak 15.

(1) Na području obuhvata Plana planira se razdjelni sustav odvodnje, sukladno rješenjima predviđenim prostornim planovima šireg područja i više razine.

Odvodnja oborinskih voda

(2) Čiste oborinske vode (krovne vode, vode s pješačkih površina i sl.) se disponiraju unutar građevnih čestica, dok se potencijalno zauljene kolničke vode i one sa parkirališnih površina odvođe u razdjelni sustav odvodnje oborinskih voda ili se nakon tretmana kroz separator lakih tekućina disponiraju u okoliš.

Odvodnja otpadnih voda

(3) Položaj cjevovoda odvodnje otpadnih voda prikazan je na kartografskom prikazu br. 2.2. „Vodnogospodarski sustav“, sukladno projektu aglomeracije Jelsa-Vrboska (Aglomeracija Jelsa-Vrboska, „Sustav odvodnje i vodoopskrbe na području Staroga Grada“, izradio Inženjerski projektni zavod d. d., Zagreb 2017.). Prema tom rješenju tlačna i gravitacijska fekalna odvodnja će se položiti u trup planirane kolno – pješačke površine koja prolazi obuhvatom Plana u smjeru sjever – jug, te će se novi priključci spojiti na planirana okna gravitacijskog kolektora. Otpadne vode odvodit će se sustavom gravitacijskog kolektora, tlačnim cjevovodom i crpnim stanicama na uređaj za pročišćavanje a zatim će se pročišćene ispustiti podmorskim ispustom u more, kako je planirano etapnom izgradnjom sustava odvodnje otpadnih voda Jelse, Staroga Grada i Vrboske.

(4) Cjevovodi odvodnje fekalnih voda moraju biti nepropusni i na njih se ne smije dozvoliti priključenje oborinskih voda. Kvalitetu otpadnih voda, koju je dozvoljeno ispuštati u sustav javne odvodnje, određuje nadležno komunalno poduzeće. Otpadne vode iz kuhinje ugostiteljskih objekata u kojima se vrši priprema hrane trebaju se pročititi predtretmanom (mastolov i taložnica) prije ispuštanja u interni sustav sanitarne odvodnje.

(5) Do uspostave planiranog sustava priključenje je moguće na postojeći sustav fekalne odvodnje – spajanjem na cjevovod koji je položen uz obalnu šetnicu, kojim se prikupljene fekalne vode u konačnosti odvođe do „CS Helios“ i iz nje u podmorski ispust.

5.3.4. Plinoopskrba

Članak 16.

(1) Na području Grada Starog Grada nije PPUG-om planirana izvedba plinske mreže, odnosno opskrba potrošača plinom.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 17.

(1) Prostor na zapadnom i južnom dijelu obuhvata je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasništvo Grada, s kulturama: vinograd, pašnjak i manji dio šuma, a u recentnom razdoblju je površina obrasla alepskim borom i koristila se većim dijelom kao zelena površina u funkciji zaštite od insolacije za ljetnih žega. Potrebno je zadržati prostor sa zatečenim prirodnim vrijednostima kao javnu zelenu površinu na kojoj se održava i po potrebi obnavlja fond postojećeg visokog zelenila, uz minimalne intervencije izvedbe staza i odmorišta s klupama, te sanaciju potpornih suhozida i pokosa.

(2) Osim javne zelene površine oznake Z, prikazane u kartografskim prikazima namjene površina i uvjeta gradnje i uređenja prostora, udio u gospodarskoj- poslovnoj zoni K, prema odredbama ovog Plana, čine

zelene površine. Planom se određuje minimalni postotak zelenila koji se mora ostvariti u obuhvatu građevinskih čestica broj 1., 2. i 3. U obuhvatu tih čestica je pri pozicioniranju izvedbe zahvata planiranih građevina i uređenja okoliša potrebno vrijedno raslinje u većoj mjeri očuvati, a kod obnove biljnog fonda dopunjavati autohtonim vrstama.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 18.

(1) Obuhvat Plana se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja, za koje se propisuju uvjeti uređenja i gradnje sukladno Zakonu o prostornom uređenju, te planovima šireg područja (PPSDŽ i PPUG Starog Grada), kojima se štite vrijednosti prostora. Kontaktna zona južno od obuhvata Plana je javna dužobalna komunikacija-obalna šetnica s ograničenim i kontroliranim režimom prometa vozila, te privezima uz obalu u dijelu akvatorija i obale luke otvorene za javni promet.

(2) U obuhvatu Plana nema zaštićenih kulturnih dobara, a u kontaktnom području jugozapadno od obuhvata Plana se nalazi zaštićena crkvice sv. Jerolima s hospicijem. U cilju zaštite vizura iz zaljeva na ovaj pitoreskni sklop zaštićene gradnje na obali, u obuhvatu UPU-a se u kontaktnoj zoni osigurava značajan fond zelenila, a gradnja ograničene visine povlači u dubinu prostora. Prema posebnim uvjetima za izradu ovog Plana dostavljenim od Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Splitu, „svi radovi iskopa prilikom bilo kakvih građevinskih ili infrastrukturnih radova mogu se obavljati isključivo uz stalni arheološki nadzor. Ukoliko se prilikom predmetnog nadzora pronađu ostaci koji ukazuju na postojanje arheološkog lokaliteta, provest će se arheološka istraživanja o čijim će rezultatima ovisiti daljnji uvjeti nadležnog tijela“.

(3) U obuhvatu Plana ne nalaze se zaštićena područja prirode temeljem Zakona o zaštiti prirode.

(4) Prema Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine broj 124/2013 i 105/15), cijeli obuhvat Plana se nalazi unutar područja ekološke mreže značajnog za ptice (HR 1000036- srednjedalmatinski otoci i Pelješac). Uvjeti i smjernice za zahvate u području ekološke mreže i osnovne mjere očuvanja ptica propisane se Prilogom I. Pravilnika o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/2014).

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 19.

(1) U prostoru obuhvaćenom Planom, u postupanju s otpadom se moraju osigurati lokacije za postavu kanti/kontejnera za prikupljanje otpada i odvoz na odlagalište koje koristi Grad Stari Grad, odnosno u Centar za postupanje s otpadom Splitsko – dalmatinske županije (nakon njegove izgradnje).

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 20.

(1) Na području obuhvata Plana ne planiraju se i ne dopuštaju djelatnosti koje ugrožavaju okoliš i koje imaju štetno djelovanje na zdravlje ljudi. Aktivnosti i mjere za zaštitu okoliša i sprječavanje nepovoljnog utjecaja planiranih zahvata u izgradnji i korištenju, propisuju se u daljnjem tekstu.

(2) Prostore predviđene za ozelenjavanje urediti bez većih zahvata u konfiguraciju terena. Izvedbu staza, odmorišta i slično rješavati na način da se osigura vodopropusnost (osim u zoni smještaja bazena i terena za rekreaciju na otvorenom).

(3) S prostora predviđenih za građenje, prije iskopa građevinske jame, humusni sloj odvojiti i deponirati, te ga je nakon gradnje moguće koristiti za modeliranje terena oko građevina.

(4) Prostor Plana ne nalazi se unutar zone zaštite izvorišta vode za piće. Zaštita površinskih i podzemnih voda se određuje mjerama za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja, prvenstveno izgradnjom

sustava odvodnje, te propisanom razinom uređenosti građevinskog zemljišta. Zabranjuje se ili ograničava ispuštanje opasnih tvari propisanih Uredbama o opasnim tvarima u vodama.

(5) Obalno more, koje je u kontaktnoj zoni s prostorom obuhvata Plana je akvatorij zaljeva, za koju se zaštita morske vode i održavanje propisane kategorije mora provodi kroz rješenja odvodnje otpadnih voda naselja.

(6) Područje obuhvaćeno Planom pripada visokoj kategoriji kvalitete zraka. Kakvoću zraka treba zadržati na postojećoj razini, radi čega kod projektiranja, izbora opreme i kontrole u eksploataciji treba primjenjivati zakonsku regulativu o graničnim vrijednostima emisije onečišćenih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

(7) Određivanje dopuštene razine buke pri radu ugostiteljskih objekata definira se posebnim propisom i odgovarajućim aktom nadležnog tijela Grada.

Članak 21.

9.1.1. Mjere zaštite od požara:

(1) Na temelju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grad Stari Grad, određene su mjere zaštite od požara, kako slijedi:

- za potrebe gašenja požara, u hidrantskoj mreži treba osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajući tlak. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji, treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima
- za gašenje požara na građevinama ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne prilaze i površine za operativni rad.

(2) Ovim Planom se sukladno smjernicama navedenim u stavku 1. ovog članka, planira:

- u projektima za ishođenje akata za gradnju, treba definirati način osiguranja vatrogasnog prilaza i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima,
- udaljenosti građevina određene Planom su u skladu s posebnim propisom
- unutar obuhvata planirati i izgraditi sustav protupožarnih hidranata na udaljenostima i s profilom vodovodnog priključka prema ovom Planu i posebnom propisu,

(3) U projektiranju građevina i pripadajućeg zemljišta sve posebne uvjete određene od strane MUP-a (Klasa 511-12-21-14767/2-2016. Z.P. od 08.12.2016.), koji se daju u nastavku teksta:

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu propisa gdje ne postoje hrvatski propisi, s posebnom pozornošću na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06)
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje OIB- Smjernicama 2.2/2011- Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama,
- sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS CEA 4001
- uredske prostore projektirati prema austrijskim smjernicama OIB 2 (10.2011.) Zaštita od požara
- trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskom standardu TRVB N 138 Prodajna mjesta, građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012)
- izlazne putove iz objekata projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101/2012,
- u slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbi članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/10).

Članak 22.

9.1.2. Mjere zaštite od potresa:

(1) Sve građevine u obuhvatu Plana moraju biti dimenzionirane sukladno podatku o kategoriji potresne zone. Prema Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Starog Grada, iz koje dokumentacije se u nastavku citiraju dijelovi teksta, projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres VIII stupnja MSK ljestvice.

(2) Udaljenost između građevina se određuje sukladno važećim propisima.

(3) Udaljenost građevina od prometnica utvrđena je kartografskim prikazom broj 4, a maksimalna visina građevina od najnižeg dijela terena uz pročelje definirana je ovim Planom u tekstualnom i grafičkom dijelu.

(4) Prema navedena dva uvjeta određena Planom (udaljenost od prometnice i visina građevina) osigurana je pretpostavka da u slučaju razaranja kolnici prometnica neće biti zakrčeni.

9.1.3. Mjere zaštite od katastrofa i velikih nesreća:

(1) Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15) propisuje da Državna uprava za zaštitu i spašavanje daje suglasnost jedinicama lokalne samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenost s procjenama ugroženosti, te donošenja planova zaštite i spašavanja. Opći zahtjevi ugroženosti su propisani Pravilnikom o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN broj 30/14 i 67/14).

(2) Prema posebnim uvjetima za izradu ovog UPU-a, dostavljenim od Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Klasa: 350-02/16-01/63; Ur.broj: 543-15-01-16-2 od 18. studenog 2016. god., sastavni dio ovog Plana treba biti izvadak iz „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća“, naslovljen kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“, kojim se propisuju preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. Grad Stari Grad je naručio, a tvrtka ZAST doo je 2010. izradila na temelju tada važećih propisa „Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Starog Grada“, koja je prihvaćena od Gradskog vijeća (Službeni glasnik Grada Starog Grada broj 3/11). Mjere zaštite u ovom UPU-u se određuju temeljem propisa i elemenata iz navedene dokumentacije.

Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra na području Grada Starog Grada, a razrađene su prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velika nesreća a to su:

Poplave uzrokovane plimnim valovima

Mjere zaštite i spašavanja u urbanističkom i prostornom planiranju

U zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti zaštitu od plimnih valova:

- preventivno – praćenjem meteoroloških prognoza - postavljanje uređaja za
- stalno praćenje plimnih valova;
- gradnjom zaštitne brane u zaljevu;
- nadogradnjom obale i ugradnjom pomičnih prepreka na ulazu u ulice.

Izbjegavati lociranje uslužnih i drugih djelatnosti sa skupocjenom opremom i aparaturom u prizemljima i podrumima zgrada unutar plavne zone.

Potresi

Područje Grada se nalazi u zoni VI stupnja potresa za povratni period od 50 godina, te u zoni VIII stupnja za period od 200 i 500 godina prema MSK ljestvici. Od urbanističkih mjera u svrhu efikasne zaštite od

potresa, potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Grada uskladiti sa zakonskim i pod zakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu.

Na seizmičkom području Grada (VIII stupanj MSK), kod izgradnje objekata primjenjuju se sukladno PPUG-u tehnički normativi za potres VIII stupanj po MSK ljestvici.

Olujni vjetrovi

Građevinske mjere zaštite u dokumentima prostornog uređenja:

Zbog pojava orkanskih i jakog vjetera koji čini manje štete na kućama i drugim objektima te obara drveće i čupa ga sa korištenjem te čini znatne štete na zgradama, potrebno je graditi zgrade sa čvrstim krovnim konstrukcijama.

Tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

Na području Grada postoje gospodarski objekti koji koriste lakozapaljive i eksplozivne tvari, kao i pravne osobe kod kojih postoje smještajni kapaciteti lakozapaljivih i eksplozivnih tvari

Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku. Obveza pravnih subjekata koji koriste opasne tvari je provedba preventivnih mjera za sprječavanje nesreća i ograničenje pristupa. Preventivne mjere su redovno održavanje instalacija, postrojenja i građevina, provođenje mjera sigurnosti te ispitivanje nepropusnosti spremnika.

Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima.

Za gašenja požara na građevinama ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

Pri projektiranju planiranih građevina u obuhvatu ovog Plana, primjenjivati i odredbe Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16) te druge zakonske propise iz područja zaštite i spašavanja.

Sklanjanje

Stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj 82/15) prestali su vrijediti Pravilnik o određivanju gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.) i Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (NN br. 53/91.), čime je izvan snage stavljena i obveza planiranja i gradnje skloništa.

(4) Sukladno smjernicama iz elaborata „Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Starog Grada“ i primjeni odredbi Zakona o sustavu civilne zaštite, u planskim rješenjima ovog UPU-a su ugrađene mjere zaštite i spašavanja, čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 23.

(1) Akti kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u obuhvatu se ishode temeljem odredbi ovog Plana.

(2) Lokacijske dozvole za prometne površine, objekte i uređaje komunalne infrastrukture temelje se na idejnim projektima i drugim potrebnim stručnim podlogama izrađenim sukladno ovom Planu i posebnim propisima, a za iste je moguće utvrđivanje obuhvata zahvata ili građevinskih čestica. Omogućava se etapna/fazna provedba Plana za prometnu i komunalnu infrastrukturu.

(3) Prometne površine u obuhvatu ovog plana se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava gradnja mogu tretirati kao: površine javne namjene ili površine na kojima je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

(4) Plan je izrađen na geodetskoj podlozi mjerila 1:1000 izvedenoj iz službene katastarske podloge mjerila 1:2880. Prema geodetskom snimku topografskog stanja razvidno je da međe pojedinih posjeda u obuhvatu – zidovi i ograde nisu pozicionirani na mjestu granica prema službenom katastru, radi čega nije moguće izvršiti adekvatan uklop katastarske i topografske podloge, jer su odstupanja značajna, kako je to razvidno iz kartografskog prikaza broj 0.- Postojeće stanje (prikaz granice obuhvata Plana na: službenom digitalnom katastru, novoj- neslužbenoj katastarskoj izmjeri i na topografskom snimku terena). U provedbi Plana će se za odstupanja međa iz službene katastarske podloge i topografskog stanja izvršiti usklađenja/ispravke međa kod izrade geodetskih projekata za pojedine građevinske čestice, te odgovarajuća prilagodba numeričkih vrijednosti površina građevinskih čestica iskazanih ovim planom, što se neće smatrati izmjenom plana. Izračun egzaktne tlocrtne površine izgrađenosti i građevinske bruto površine se dobiva temeljem umnoška stvarne površine čestice i propisanog kig-a, odnosno kis-a. Površine unutar kojih se može graditi se određuje prema propisanoj udaljenosti od utvrđene međe.

III Prijelazne i završne odredbe

Članak 24.

- (1) Elaborat Plana je sačinjen u 8 izvornika.
- (2) Ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Starog Grada i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Starog Grada, primjerak elaborata Plana se čuva u Jedinственном upravnom odjelu Grada Staroga Grada, Novo riva 3, 21460 Stari Grad.
- (3) Plan je izrađen i na CD-rom mediju, u pdf, doc i dwg formatu.

Članak 25.

- (1) Uvid u elaborat Plana je moguć u Jedinственном upravnom odjelu Grada Staroga Grada, Novo riva 3, 21460 Stari Grad, te na web stranici Grada Starog Grada, www.stari-grad.hr

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Grada Starog Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 350-01/16-01/20
URBROJ: 2128/03-18-44
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju odredbe članka 49. stavka 4., članka 51. stavka 5. i članka 62. stavka 5. Zakona o zaštiti životinja („NN“, broj 102/17 i odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 12/09, 3710, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine
d o n o s i

O D L U K U

o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama

I. OPĆE ODREDBE

Predmet odluke

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom uređuju minimalni uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca koje im njihovi posjednici moraju osigurati, način kontrole njihovog razmnožavanja te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Grada Staroga Grada.

Pojmovi

Članak 2.

(1) Pojedini pojmovi u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

- izgubljena životinja je životinja koja je odlutala od vlasnika i on je traži
- kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za te životinje
- napuštena životinja je životinja koju je vlasnik svjesno napustio, kao i životinja koju je napustio zbog više sile kao što su bolest, smrt ili gubitak slobode te životinja koje se vlasnik svjesno odrekao
- opasne životinje su životinje koje zbog neodgovarajućih uvjeta držanja i postupanja s njima mogu ugroziti zdravlje i sigurnost ljudi i životinja te koje pokazuju napadačko ponašanje prema čovjeku
- posjednik životinje odnosno kućnog ljubimca (u daljnjem tekstu: posjednik) je svaka pravna ili fizička osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili skrbnik stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit životinje
- prijevoz je premještanje životinja prijevoznim sredstvom u nekomercijalne

svrhe, uključujući postupke pri polasku i dolasku na krajnje odredište

- radne životinje su psi koji služe kao tjelesni čuvari i čuvari imovine, psi vodiči slijepih i oni koji služe za pomoć, psi tragači i psi koji služe za obavljanje drugih poslova
- sklonište za životinje (u daljnjem tekstu: sklonište) je objekt u kojem se smještaju i zbrinjavaju napuštene i izgubljene životinje gdje im se osigurava potrebna skrb i pomoć
- slobodnoživuće mačke su mačke koje su rođene u divljini, nemaju vlasnika niti posjednika
- službene životinje su životinje koje imaju licencu za rad i služe za obavljanje poslova pojedinih državnih tijela

II. UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Opći uvjeti držanja kućnih ljubimaca

Članak 3.

(1) Posjednik je dužan:

- osigurati kućnim ljubimcima držanje u skladu s njihovim potrebama, a minimalno predviđenim Zakonom o zaštiti životinja i Odlukom Grada Staroga Grada,
- psima osigurati prostor koji odgovara njihovoj veličini i zaštitu od vremenskih neprilika i drugih nepovoljnih uvjeta za obitavanje,
- psima osigurati pseću kućicu ili odgovarajuću nastambu,
- označiti mikročipom pse i vakcinirati protiv bjesnoće sukladno Zakonu o veterinarstvu,
- onemogućiti bijeg i kretanje pasa po javnim površinama bez nadzora,
- na vidljivom mjestu staviti oznaku koja upozorava na psa te imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima,
- pravodobno zatražiti veterinarsku pomoć te osigurati zbrinjavanje i odgovarajuću njegu bolesnih i ozlijeđenih životinja,
- osigurati kućnim ljubimcima redovitu i pravilnu ishranu te trajno omogućiti pristup svježoj pitkoj vodi,
- redovito održavati čistim prostor u kojem borave kućni ljubimci.

(2) Posjednik ne smije:

- zanemarivati kućne ljubimce s obzirom na njihovo zdravlje, smještaj, ishranu i njegu,

2. ograničavati kretanje kućnim ljubimcima na način koji mu uzrokuje bol, patnju, ozljede ili strah.

(3) Zabranjeno je:

1. bacanje petardi ili drugih pirotehničkih sredstava na životinje,
2. trčanje životinja privezanih uz motorno prijevozno sredstvo koje je u pokretu,
3. držati pse trajno vezane ili ih trajno držati u prostorima ili dijelu dvorišta bez omogućavanja slobodnog kretanja izvan tog prostora,
4. vezati pse, osim privremeno u iznimnim situacijama kada ograđivanje dijela dvorišta nije izvedivo. U tom slučaju pas se može vezati na način da mu je omogućeno kretanje u radijusu 5 metara, a sredstvo vezanja i ogrlica moraju biti od takvog materijala da psu ne nanose bol ili ozljede te da se sredstvo vezanja ne može omotati i samim time skratiti na manje od 5 metara.
5. trajno i samostalno držanje kućnih ljubimaca na adresi različitoj od prebivališta ili boravišta posjednika, osim u slučaju kada se radi o radnim psima koji čuvaju neki objekt ili imovinu, a posjednik im je dužan osigurati svakodnevni nadzor,
6. držati kao kućne ljubimce opasne i potencijalno opasne životinjske vrste utvrđene posebnim propisima.

(4) Posjednik pasa mora odgovarajućim odgojem i/ili školovanjem ili drugim mjerama u odnosu na držanje i kretanje pasa osigurati da životinja nije opasna za okolinu. Pri odgoju pasa posjednik ne smije koristiti metode koje kod pasa mogu uzrokovati bol, ozljede, patnje ili strah.

(5) Koordinacijska radna skupina iz članka 70. Zakona o zaštiti životinja može predlagati propisivanje uvjeta za držanje različitih životinjskih vrsta.

(6) Grad Stari Grad putem komunalnog redarstva kontrolira obvezu označavanja pasa mikročipom, odnosno provjerava jesu li svi psi označeni mikročipom.

Članak 4.

(1) Svi psi moraju biti označeni mikročipom najkasnije 90 dana od štenjenja.

(2) Označavanje pasa i mačaka može provoditi samo ovlaštena veterinarska organizacija (veterinarska stanica, veterinarska ambulanta,

veterinarska praksa) koja posjeduje rješenje Uprave za veterinarstvo.

(3) Posjednik psa mora posjedovati Putovnicu za kućne ljubimce (dalje u tekstu: Putovnica) koju izdaje ovlaštena veterinarska organizacija.

(4) Posjednik je obavezan prijaviti nabavu psa, odnosno odjaviti psa u slučaju svakog gubitka posjeda životinje (nestanka, prodaje, darovanja, uginuća), u roku od 14 dana od nastalog događaja ovlaštenoj veterinarskoj organizaciji.

Članak 5.

(1) Na području Grada Staroga Grada posjednik psa može biti svaka punoljetna osoba pridržavajući se odredaba Zakona, drugih propisa i odredaba ove Odluke.

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka posjednik opasnog psa može biti samo osoba koja je navršila 21 godinu i koja ispunjava uvjete u skladu s posebnim propisima.

(3) Posjednik opasnog psa ne smije istog ustupati drugoj osobi na čuvanje i privremeni smještaj osim u slučaju osiguranja veterinarskog tretmana.

Članak 6.

(1) Posjednik psa ili mačke obavezan je skrbiti se o smještaju, ishrani i zdravlju psa ili mačke, a za oboljelog ili zaraženog psa ili mačku osigurati pravovremenu veterinarsku pomoć.

(2) Posjednik psa ili mačke obavezan je provoditi propisane mjere sprječavanja oboljenja, suzbijanja i iskorjenjivanja zaraznih bolesti pridržavajući se odredaba Zakona, drugih propisa i ove Odluke.

Uvjeti držanja kućnih ljubimaca u stambenim zgradama i obiteljskim kućama

Članak 7.

(1) Držanje kućnih ljubimaca u zajedničkim prostorijama zgrada i dvorištima zgrada, kretanje kućnih ljubimaca zajedničkim dijelovima zgrada i dvorištima zgrada te obvezu čišćenja tih prostorija i prostora koje onečište kućni ljubimci sporazumno utvrđuju suvlasnici zgrade sukladno propisima o vlasništvu. Posjednik kućnih ljubimaca dužan je držati ih na način da ne ometaju mir sustanara ili na drugi način krše dogovoreni kućni red stambene zgrade i stanara okolnih nekretnina.

(2) Posjednik koji psa drži u stanu ili kući bez okućnice, dužan ga je svakodnevno izvoditi radi obavljanja nužde i zadovoljenja dnevnih fizičkih aktivnosti.

(3) U stambenim zgradama nije dopušteno držati psa koji se smatra opasnim sukladno posebnim propisima.

Uvjeti izvođenja kućnih ljubimaca na javne površine

Članak 8.

(1) Pse se smije izvoditi na javne površine ako su označeni mikročipom, na povodcu i pod nadzorom posjednika.

(2) Nije dopušteno izvođenje i kretanje pasa slobodno ili na povodcu na dječjim igralištima, cvjetnjacima, neograđenim sportskim terenima, neograđenim dvorištima vrtića i škola te na drugim mjestima gdje postoji opasnost ugrožavanja zdravstveno-higijenske sigurnosti i zdravlja ljudi bez dopuštenja vlasnika i dozvole korisnika prostora.

(3) Kad izvodi psa na javne i druge površine posjednik je dužan nositi pribor za čišćenje površine koju onečisti njegov pas (vrećicu i sl.), kojeg je na zahtjev komunalnog redarstva dužan pokazati, a onečišćenu površinu odmah očistiti.

(4) Na području naseljenih dijelova Grada Staroga Grada, posjednik je dužan voditi psa na uzici koja odgovara veličini i snazi psa, tako da ne ugrožava osobnu sigurnost ljudi i samih životinja, njihovo kretanje, te redovito odvijanje prometa.

(5) Iz sigurnosnih razloga prometa, sugrađana i drugih životinja te u svrhu prevencije nekontroliranog razmnožavanja zabranjeno je puštanje kućnih ljubimaca da samostalno šecu javnim površinama bez prisutnosti i nadzora posjednika.

(6) Ograničenje kretanja kućnih ljubimaca iz ove Odluke ne primjenjuje se na pse osposobljene za pomoć osobama s invaliditetom.

(7) Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je dovesti pse u objekte javne namjene (upravne, zdravstvene, prosvjetne, vjerske, kulturne i druge), groblja, tržnice, dječja igrališta, vozila javnog prijevoza putnika, javne skupove, trgovine prehrambenim proizvodima i sl.

(8) Dovođenje psa u ugostiteljske objekte, obrtničke radnje i trgovine prehrambenim proizvodima dozvoljeno je samo uz dopuštenje vlasnika objekta.

(9) Nije dozvoljeno izvoditi pse na plaže na području Grada Staroga Grada.

(10) Izuzetno od stavka 9. ovog članka kupanje psa u moru dopušteno je na plaži koja je kao takva označena.

Postupanje s opasnim psima

Članak 9.

(1) Posjednik opasnog psa dužan je provesti mjere propisane Pravilnikom o opasnim psima.

Članak 10.

(1) Posjednik opasnog psa mora ga držati u zatvorenom prostoru iz kojeg ne može pobjeći, a vrata u prostor u kojem se nalazi takav pas moraju biti zaključana.

Članak 11.

(1) Na ulazu u prostor u kojem se nalazi opasan pas mora biti vidljivo istaknuto upozorenje: »OPASAN PAS«.

Članak 12.

(1) Izvođenje opasnih pasa na javne površine dopušteno je isključivo s brnjicom i na povodcu.

Članak 13.

(1) Pri sumnji da se radi o opasnom psu, komunalno redarstvo je ovlašteno zatražiti na uvid od posjednika potvrdu kojom se potvrđuje da su nad psom provede sve mjere propisane Pravilnikom o opasnim psima.

(2) Ukoliko vlasnik ne pokaže potrebnu dokumentaciju, komunalno redarstvo sastavlja službeni zapisnik te obavještava nadležnu veterinarsku inspekciju za daljnje postupanje.

Način kontrole razmnožavanja kućnih ljubimaca

Članak 14.

(1) Zabranjen je uzgoj kućnih ljubimaca, osim ukoliko je uzgoj prijavljen pri nadležnom ministarstvu i uzgajivač posjeduje rješenje nadležnog tijela.

Članak 15.

(1) Posjednik je dužan držati pod kontrolom razmnožavanje kućnih ljubimaca i spriječiti svako neregistrirano razmnožavanje.

Slobodnoživuće mačke**Članak 16.**

(1) Na javnim površinama dozvoljeno je postavljanje hranilišta za mačke (u daljnjem tekstu: hranilišta).

(2) Hranilišta se postavljaju nakon provedenog javnog poziva udrugama za zaštitu životinja za podnošenje zahtjeva za postavljanje hranilišta koji raspisuje Gradonačelnik Grada Staroga Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik)

(3) Postavljanje hranilišta odobrava Gradonačelnik na prijedlog udruge/udruga za zaštitu životinja uz prethodno mišljenje službe komunalnog redarstva, Jedininstvenog upravnog odjela Grada Staroga Grada.

(4) Način, izgled i uvjeti postavljanja hranilišta propisat će se pravilnikom što ga donosi Gradonačelnik.

(5) U slučaju sumnje u izbijanje zaraznih bolesti koje se mogu prenijeti sa životinja na ljude, zaštitu građana provode pravne osobe koje obavljaju zdravstvenu djelatnost i privatni zdravstveni radnici u suradnji s nadležnim tijelima utvrđenim propisima o veterinarskoj djelatnosti.

(6) Ako udruga za zaštitu životinja kojoj je odobreno postavljanje hranilišta ne održava higijenu i čistoću javne površine na kojoj se nalazi hranilište, odnosno ako se ne skrbi o mačkama, komunalno redarstvo će ukloniti hranilište na trošak te udruge, a temeljem obavijesti službe komunalnog redarstva, Jedininstvenog upravnog odjela Grada Staroga Grada.

III. NAČIN POSTUPANJA S NAPUŠTENIM ILI IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA**Članak 17.**

(1) Napuštene i izgubljene životinje hvataju i zbrinjavaju djelatnici pravne osobe koja za Grad Stari Grad obavlja usluge hvatanja i zbrinjavanja napuštenih i izgubljenih životinja (dalje u tekstu: Sklonište).

Članak 18.

(1) Nalaznik napuštene ili izgubljene životinje dužan je o njezinom nalasku u roku od 3 dana od dana nalaska životinje obavijestiti Sklonište, osim ako je životinju u tom roku vratio posjedniku.

(2) Sklonište mora osigurati skupljanje napuštenih i izgubljenih životinja, a ako se odmah ne može utvrditi njihov vlasnik, i njihov smještaj, na način propisan Zakonom o zaštiti životinja i Pravilnikom o uvjetima kojima moraju udovoljavati skloništa za životinje i higijenski servisi.

Članak 19.

(1) Troškove hvatanja i smještaja kućnih ljubimaca i nad njima provedenih veterinarskih mjera snosi posjednik.

(2) Troškove hvatanja i smještaja kućnih ljubimaca i nad njima provedenih veterinarskih mjera nepoznatih posjednika snosi Grad Stari Grad.

Članak 20.

(1) Grad Stari Grad isključuje svaku odgovornost za štetu koju prouzroče izgubljeni ili napušteni kućni ljubimci, odnosno oni za koje nije moguće pronaći posjednika ili vlasnika.

IV. NAČIN POSTUPANJA S DIVLJIM ŽIVOTINJAMA PRONAĐENIM IZVAN PRIRODNOG STANIŠTA**Članak 21.**

(1) S divljim životinjama pronađenim izvan prirodnog staništa postupat će se po zasebnom „Programu zaštite divljači izvan lovišta“, kao i drugim propisima o zaštiti životinja, zaštiti prirode, veterinarstvu i lovstvu.

V. ZAŠTITA ŽIVOTINJA**Poticanje zaštite životinja****Članak 22.**

(1) Grad Stari Grad će prema obvezi utvrđenoj Zakonom o zaštiti životinja poticati razvoj svijesti svojih sugrađana, posebice mladih, o brizi i zaštiti životinja.

Obveza pružanja pomoći životinji**Članak 23.**

(1) Svatko tko ozlijedi ili primijeti ozlijeđenu ili bolesnu životinju mora joj pružiti potrebnu pomoć, a ako to nije u mogućnosti sam učiniti, mora joj osigurati pružanje pomoći.

(2) Ako nije moguće utvrditi tko je posjednik životinje, pružanje potrebne pomoći ozlijeđenim i bolesnim životinjama mora organizirati i financirati Grad Stari Grad.

(3) Ako se utvrdi posjednik ozlijeđene ili bolesne životinje, troškove snosi posjednik.

Korištenje životinja u komercijalne svrhe**Članak 24.**

(1) Zabranjeno je koristiti životinje za sakupljanje donacija, prošnju te izlagati ih na javnim površinama, sajmovima, tržnicama i slično, kao i njihovo korištenje u zabavne ili druge svrhe bez suglasnosti Jedinственог upravnog odjela Grada Staroga Grada.

Članak 25.

(1) Zabranjena je prodaja kućnih ljubimaca na javnim površinama, sajmovima, tržnicama i svim drugim prostorima koji ne zadovoljavaju uvjete za prodaju kućnih ljubimaca sukladno Pravilniku o uvjetima kojima moraju udovoljavati trgovine kućnim ljubimcima.

VI. NADZOR**Ovlasti komunalnog redarstva****Članak 26.**

(1) Nadzor nad ovom odlukom provodi komunalno redarstvo. U svom postupanju, komunalno redarstvo je ovlašteno zatražiti pomoć policijskih službenika ukoliko se prilikom provođenja nadzora ili izvršenja rješenja opravdano očekuje pružanje otpora.

(2) Komunalno redarstvo postupa po službenoj dužnosti kada uoči postupanje protivno Odluci te prema prijavi fizičkih ili pravnih osoba.

(3) U obavljanju poslova iz svoje nadležnosti, komunalni redar ima pravo i obvezu:

1. pregledati isprave na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke i drugih osoba nazočnih nadzoru,

2. ući u prostore/prostorije u kojima se drže kućni ljubimci,
3. uzimati izjave stranaka i drugih osoba,
4. zatražiti od stranke podatke i dokumentaciju,
5. prikupljati dokaze na vizualni i drugi odgovarajući način,
6. očitati mikročip,
7. podnositi kaznenu prijavu, odnosno prekršajnu prijavu nadležnim tijelima,
8. donijeti rješenje kojim nalaže promjenu uvjeta u skladu s odlukom Grada pod prijetnjom pokretanja prekršajnog postupka ili naplate kazne,
9. naplatiti novčanu kaznu propisanu ovom Odlukom,
10. upozoravati i opominjati fizičke i pravne osobe,
11. narediti fizičkim i pravnim osobama otklanjanja prekršaja,
12. obavljati druge radnje u skladu sa svrhom nadzora.

(4) O postupanju koje je protivno odredbama ove Odluke u svakom pojedinačnom slučaju komunalni redar dužan je sastaviti zapisnik te donijeti rješenje.

(5) U slučajevima iz nadležnosti komunalnog redara predviđenim ovom Odlukom komunalni redar može, kada je potrebno hitno postupanje, donijeti usmeno rješenje, o čemu je dužan sastaviti zapisnik te kasnije dostaviti pisano rješenje.

(6) Komunalni redar dužan je podnijeti prijavu veterinarskoj inspekciji kada:

1. u provedbi nadzora utvrdi da se kućni ljubimac nalazi u stanju na temelju kojega se može zaključiti da životinja trpi bol, patnju ili veliki strah, da je ozlijeđena ili da bi nastavak njezina života u istim uvjetima bio povezan s neotklonjivom boli, patnjom ili velikim strahom,
2. posjednik nije označio mikročipom psa u roku predviđenom Zakonom o veterinarstvu, odnosno redovito cijepio protiv bjesnoće, te dao na uvid dokumentaciju kojom to može potvrditi (putovnicu kućnog ljubimca),
3. posjednik kućnom ljubimcu daje hranu koja mu uzrokuje ili može uzrokovati bolest, bol, patnju, ozljede, strah ili smrt te kada utvrdi da bi zbog lošeg gojnog stanja kućnog ljubimca bila nužna intervencija veterinarske inspekcije,
4. posjednik drži više od 9 životinja starijih od 6 mjeseci u svrhu udomljavanja, a koje mu sklonište nije dalo na skrb, niti sa skloništem ima ugovor o zbrinjavanju tih

životinja, odnosno ukoliko ima više od 20 životinja starijih od 6 mjeseci u svrhu udomljavanja, a nema rješenje veterinarske inspekcije kojim je odobreno držanje životinja i potvrđeno da su zadovoljeni svi uvjeti propisani važećim propisima,

5. posjednik nije ispunio uvjete propisane Pravilnikom o opasnim psima, a drži opasnog psa,
6. posjednik nije pravodobno zatražio veterinarsku pomoć i osigurao zbrinjavanje i odgovarajuću njegu bolesnog ili ozlijeđenog kućnog ljubimca,
7. uzgajivač ne pokaže na uvid potvrdu o zadovoljenim uvjetima od strane nadležnog ministarstva,
8. posjednik nije u roku od 3 dana prijavio nestanak kućnog ljubimca,
9. utvrdi osobne podatke posjednika koji je napustio kućnog ljubimca ili njegovu mladunčad,
10. posjednik životinju koristi za predstavljanje te u zabavne ili druge svrhe.

(7) Komunalni redar dužan je obavijestiti policiju i/ili državno odvjetništvo kada uoči situaciju koja upućuje na mučenje ili ubijanje životinja.

(8) U svim slučajevima u kojima komunalni redar tijekom nadzora uoči postupanje protivno Zakonu o zaštiti životinja, Kaznenom zakonu ili drugim propisima, a nije nadležan, prijavu sa sastavljenim zapisnikom o zatečenom stanju prosljeđuje nadležnom tijelu te stranci dostavlja obavijest o poduzetim mjerama.

Žalba protiv rješenja komunalnog redara

Članak 27.

(1) Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba na rješenje komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.

(2) O žalbi izjavljenoj protiv rješenja komunalnog redara odlučuje Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

VII. NOVČANE KAZNE

Članak 28.

(1) Sredstva naplaćena u skladu sa odlukom Grada za predviđene prekršaje prihod je Grada Staroga Grada i koristi se za potrebe zbrinjavanja napuštenih i izgubljenih životinja.

(2) Komunalni redar ima ovlast i dužnost provoditi ovu Odluku u skladu sa svojom nadležnosti i sankcionirati svako ponašanje protivno ovoj Odluci. U tu svrhu, komunalni redar može osim kazne izreći i usmeno upozorenje.

(3) Za postupanje protivno odredbama ove Odluke, prekršitelj će biti kažnjen iznosom od 200,00 kuna kada:

1. nije osigurao kućnom ljubimcu držanje u skladu s njihovim potrebama, a minimalno predviđenim Zakonom o zaštiti životinja i Odlukom grada (članak 3., stavak 1, točka 1.),
2. psu nije osigurao prostor koji odgovara njihovoj veličini (Prilog 1.) te ga nije zaštitio od vremenskih neprilika i drugih nepovoljnih uvjeta obitavanja (članak 3., stavak 1, točka 2.),
3. psu nije osigurao pseću kućicu ili odgovarajuću nastambu u skladu s Prilogom 1. (članak 3., stavak 1, točka 3.),
4. nije na vidljivom mjestu staviti oznaku koja upozorava na psa te ne posjeduje ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima (članak 3., stavak 1, točka 6.),
5. nije osigurao kućnom ljubimcu redovitu i pravilnu ishranu te trajno omogućio pristup svježoj pitkoj vodi (članak 3., stavak 1, točka 8.),
6. redovito ne čisti prostor u kojem boravi kućni ljubimac (članak 3., stavak 1, točka 9.),
7. drži psa trajno vezanim ili ga trajno držati u prostorima ili dijelu dvorišta bez omogućavanja slobodnog kretanja izvan tog prostora (članak 3., stavak 3, točka 3.),
8. veže psa, osim privremeno u iznimnim situacijama kada ograđivanje dijela dvorišta nije izvedivo. U tom slučaju pas se može vezati na način da mu je omogućeno kretanje u promjeru minimalno 5 metara, a sredstvo vezanja i ogrlica moraju biti od takvog materijala da psu ne nanose bol, patnju ili ozljeđivanje. Posjednik će se kazniti ukoliko se ne drži propisanih pravila o vezanju psa. (članak 3., stavak 3, točka 4.),
9. trajno drži kućnih ljubimaca na adresi različitoj od prebivališta ili boravišta posjednika, osim u slučaju kada se radi o radnim psima koji čuvaju neki objekt ili imovinu. Posjednik će se kazniti ukoliko psu ne osigura svakodnevni nadzor (članak 3., stavak 3, točka 5.),
10. drži kao kućne ljubimce opasne i potencijalno opasne životinjske vrste utvrđene u Popisu opasnih i potencijalno opasnih životinjskih vrsta (Prilog 2.) koji

- je sastavni dio ove Odluke. (članak 3., stavak 3, točka 6.),
11. posjednik koji psa drži u stanu ili kući bez okućnice, ne izvodi svakodnevno van radi obavljanja nužde i zadovoljenja ostalih dnevnih fizičkih aktivnosti. (članak 7., stavak 2.),
 12. vlasnik opasnog psa ne drži u zatvorenom prostoru iz kojeg ne može pobjeći, a vrata u prostor u kojem se nalazi takav pas nisu zaključana (članak 10.),
 13. na ulazu u prostor u kojem se nalazi opasan pas nije vidljivo istaknuto upozorenje: »OPASAN PAS«. (članak 11.),
 14. ne drži pod kontrolom razmnožavanje kućnih ljubimaca i ne spriječi svako neregistrirano razmnožavanje. (članak 15.),
 15. način, izgled i uvjeti postavljanja hranilišta nisu u skladu s pravilnikom što ga donosi gradonačelnik. (članak 16., stavak 4.).

(4) Za postupanje protivno odredbama ove Odluke, prekršitelj će biti kažnjen iznosom od 500,00 kn kada:

1. nije onemogućio bijeg i kretanje pasa po javnim površinama bez nadzora (članak 3., stavak 1, točka 5.),
2. istrčava kućnog ljubimca vezanjem za motorno prijevozno sredstvo koje je u pokretu (članak 3., stavak 3, točka 2.),
3. posjednik nije odgovarajućim odgojem i/ili školovanjem ili drugim mjerama osigurao da pas u odnosu na držanje i kretanje nije opasan za okolinu (članak 3., stavak 4.),
4. posjednik kućnog ljubimca ne drži na način da ne ometa mir stanara ili na drugi način krši dogovoreni kućni red stambene zgrade i stanara okolnih nekretnina (članak 7., stavak 1.),
5. psa izvodi na javne površine gdje je to ovom odlukom nije dopušteno te ukoliko pas nije označen mikročipom, na povodcu i pod nadzorom posjednika (članak 8., stavak 1.),
6. dozvoli da se kućni ljubimac kreće slobodno ili na povodcu na dječjim igralištima, cvjetnjacima, neograđenim sportskim terenima, neograđenim dvorištima škola i vrtića te na drugim mjestima gdje postoji opasnost ugrožavanja zdravstveno-higijenske sigurnosti i zdravlja ljudi bez dopuštenja vlasnika i dozvole korisnika prostora. (članak 8., stavak 2.),
7. omogući kućnom ljubimcu da samostalno šeće javnim površinama bez njegove prisutnosti i nadzora (članak 8., stavak 5.),
8. pri izvođenju kućnog ljubimca na javnu površinu ne nosi pribor za čišćenje i ne očistiti javnu površinu koju njegov kućni ljubimac onečisti (članak 8., stavak 3.),
9. izvodi opasnog psa na javne površine bez brnjice i na povodca. (članak 12.),
10. koristiti životinje za sakupljanje donacija, prošnju te izlagati ih na javnim površinama, sajmovima, tržnicama i slično, kao u zabavne ili druge svrhe bez suglasnosti nadležnog tijela jedinica lokalne samouprave po ispunjenju uvjeta propisanih aktom Grada. (članak 24.),
11. prodaje kućne ljubimce na javnim površinama, sajmovima, tržnicama i svim drugim prostorima koji ne zadovoljavaju uvjete za prodaju kućnih ljubimaca sukladno Pravilniku o uvjetima kojemu moraju udovoljavati trgovine kućnim ljubimcima, veleprodaje i prodaje na izložbama. (članak 25.).

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Opasne i potencijalno opasne životinjske vrste

Članak 29.

(1) Kućne ljubimce koji se nalaze na Popisu opasnih i potencijalno opasnih životinjskih vrsta (Prilog 2.), a koji pripadaju zaštićenim vrstama te koji su do dana stupanja na snagu ove odluke evidentirani u tijelu nadležnom za zaštitu prirode, posjednik može nastaviti držati do njihovog uginuća.

(2) Kućne ljubimce koji se nalaze na Popisu opasnih i potencijalno opasnih životinjskih vrsta, a koji ne pripadaju zaštićenim vrstama i koje se u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove odluke prijavi, radi evidentiranja gradskom upravnom tijelu nadležnom za zaštitu životinja, posjednik može nastaviti držati do njihovog uginuća.

Članak 30.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o držanju pasa i o postupanju sa psima i mačkama lualicama (Službeni glasnik Grada Staroga Grada 08/2003) od 30. lipnja 2003. godine.

Članak 31.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Staroga Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 011-01/18-01/1
URBROJ: 2128/03-18-2
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
Silvana Sanseović, mag.chem.

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj:91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 103. stavka 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Stari Grad („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Nekretnina označena kao č. zem. 10506/2, u naravi put, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Starom Gradu i to u ZK ulošku 6648, površine 36 m², upisana je kao javno dobro u općoj upotrebi neotuđivo vlasništvo Grada Staroga Grada.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Stari Grad ukida status javnog dobra na nekretnini označenoj kao č. zem. 10506/2 u površini od 36 m², upisanoj u zk. ul. 6648 K.O. Stari Grad.

Članak 3.

Na nekretnini opisanoj u članku 1. ove Odluke ukida se status javnog dobra u općoj upotrebi iz razloga formiranja neizgrađenih građevinskih parcela sukladno sadržaju UPU-a Trajektna luka, a njena površina ne prelazi 20% površine svake od tih novoformiranih građevinskih parcela.

Članak 4.

Općinski sud u Starom Gradu, Zemljišnoknjižni odjel će u odnosu na nekretninu iz

članka 1. i 2. ove Odluke, isključenu iz statusa javnog dobra, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Starom Gradu, i to u ZK ulošku 6648 izvršiti prijepis nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak te izvršiti brisanje javnog dobra uz istovremeni upis prava vlasništva u korist Grada Staroga Grada.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/18-01/14
URBROJ: 2128/03-18-2
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj:91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 103. stavka 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Stari Grad („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine donosi

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Nekretnine označena kao:
č. zem. 10846/6, u naravi dvorište, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu i to u ZK ulošku 6648, površine 104m²,

č. zem. 10846/7, u naravi dvorište, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu i to u ZK ulošku 6648, površine 59 m²,

upisane su kao javno dobro u općoj uporabi neotuđivo vlasništvo Grada Staroga Grada.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Stari Grad ukida status javnog dobra na nekretninama označenim kao č. zem. 10846/6 u površini od 104m², upisanoj u zk. ul. 6648 K.O. Stari Grad i č. zem. 10846/7 u površini od 59 m², upisanoj u zk. ul. 6648 K.O. Stari Grad

Članak 3.

Na nekretninama opisanim u članku 1. ove Odluke ukida se status javnog dobra u općoj upotrebi iz razloga što je na istim česticama trajno prestala potreba korištenja.

Članak 4.

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, Zemljišnoknjižni odjel će u odnosu na nekretnine iz članka 1. i 2. ove Odluke, isključene iz statusa javnog dobra, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Starom Gradu, i to u ZK ulošku 6648 izvršiti prijepis nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak te izvršiti brisanje javnog dobra uz istovremeni upis prava vlasništva u korist Grada Staroga Grada.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/15-01/32
URBROJ: 2128/03-18-11
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 103. stavka 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada

Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Nekretnina označena kao:
č. zem. 10973/3 u naravi put, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu i to u ZK ulošku 6648, površine 67 m²

upisana je kao javno dobro u općoj uporabi neotuđivo vlasništvo Grada Staroga Grada.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Stari Grad ukida status javnog dobra na nekretnini označenoj kao č. zem. 10973/3 u površini od 67 m², upisanoj u zk. ul. 6648 K.O. Stari Grad

Članak 3.

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, Zemljišnoknjižni odjel će u odnosu na nekretnine iz članka 1. i 2. ove Odluke, isključene iz statusa javnog dobra, u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Starom Gradu, i to u ZK ulošku 6648 izvršiti prijepis nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak te izvršiti brisanje javnog dobra uz istovremeni upis prava vlasništva u korist Grada Staroga Grada.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/13-01/21
URBROJ: 2128/03-18-7
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju odredbe članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99,

22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), odredbe članka 10. stavka 1. podstavka 4. i članka 12. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj 5/10) i odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 8. Statuta Grada Starog Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine d o n o s i

O D L U K U

o prodaji stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada – bivša ambulanta Vrbanj

Članak 1.

Pristupa se prodaji stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga, sagrađenog na č.zgr. 408/2 zk.ul. 376 K.O. Vrbanj, neto korisne površine 81,37 m² sukladno procjeni ovlaštenog procjenitelja VEIG EKSPERT d.o.o. za ekspertize, vještačenja, procjene i ateste.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik za zaključenje ugovora o kupoprodaji stambenog prostora iz čl. 1. ove Odluke, a nakon provedenog javnog natječaja.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/18-01/16
URBROJ: 2128/03-1-2
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju odredbe članka 391. st 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14),), odredbe članka 20. stavka 1. podstavka 2. Odluke o

uvjetima, načinu i postupku raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj: 5/10) i odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 8. Statuta Grada Starog Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine r a s p i s u j e i o b j a v l j u j e s l j e d e e i

JAVNI NATJEČAJ

za prodaju stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada

1. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Predmet javnog natječaja je prodaja kuće u vlasništvu Grada Staroga Grada, oznake č. zgr. 408/2 zk. ul. 376 K.O. Vrbanj, neto korisne površine 81,37 m².

Stan se nalazi na lokaciji Vrbanj 98, 21462 Vrbanj.

Stan se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi konoba, a na prvom katu sanitarni čvor te tri prostorije.

Stan je opremljen komunalnom infrastrukturom te ima pristup sa javno prometne površine.

Zemljišnoknjižno i katastarsko stanje su usklađeni.

Stan zahtijeva adaptaciju kako bi bio prikladan za stanovanje.

2. POČETNA CIJENA NEKRETNINE

Početka prodajna cijena po m²:

768,10 EUR/m²

Ukupna početna prodajna cijena stana:

62.500,30 EUR u kunsjoj protuvrijednosti

Jamčevina:

6.250,03 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti

Početka prodajna cijena utvrđuje se prema tržišnoj vrijednosti predmetne nekretnine, a temeljem Procjene vrijednosti nekretnine izrađene od stručnog izrađivača VEIG EKSPERT d.o.o., za ekspertize, vještačenja, procjene i ateste, od 25. siječnja 2018. godine.

3. JAMČEVINA

Jamčevina iznosi 10% od početne kupoprodajne cijene nekretnine odnosno u iznosu od 6.250,03 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema

srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Staroga Grada broj HR29 2390001 1841300006, model 68, poziv na broj 7757-OIB uplatitelja, s naznakom „jamčevina za stambeni prostor.“

Odabranom ponuditelju iznos uplaćene jamčevine uračunat će se u prodajnu cijenu, a ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju, iznos uplaćene jamčevine će se vratiti u roku od 8 dana od dana okončanja postupka natječaja.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji stana isti nema pravo na povrat jamčevine.

4. PONUDA

I. Sadržaj ponude:

a) Pravo podnošenja ponude za kupnju kuće iz točke 1. ovog Javnog natječaja ima svaka pravna i fizička osoba koja prema pozitivnim propisima može stjecati pravo vlasništva na nekretninama u Republici Hrvatskoj

b) Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime/naziv ponuditelja,
- adresa/sjedište,
- OIB, JMBG/MB,
- kontakt telefon,
- iznos ponuđene cijene po m² i ukupan iznos izražen u kunama i brojevima,
- preslika osobne iskaznice/putovnice (ukoliko se radi o stranom državljaninu)/
- izvadak iz sudskog ili drugog registra (ukoliko se radi o pravnoj osobi),
- dokaz o uplaćenju jamčevine i broj računa na koji će se vratiti jamčevina,
- potvrdu o podmirenim dospjelim obvezama prema Gradu Starome Gradu kao i trgovačkim društvima u su/vlasništvu Grada Staroga Grada (Komunalno Stari Grad d.o.o. i Hvarski vodovod d.o.o.),
- potvrda Porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja.

c) Obrazac ponude može se dobiti u Gradskoj upravi Grada Staroga Grada i/ili na Internet stranicama Grada Staroga Grada www.stari-grad.hr

d) Ponuda koja ne sadrži sve gore navedeno smatrat će se nepotpunom i neće se razmatrati.

e) Ponuda sa cjelokupnom dokumentacijom i vlastoručno potpisana dostavlja

se u zatvorenoj omotnici na adresu GRAD STARI GRAD, Novo riva 3, 21460 Stari Grad sa naznakom „NE OTVARAJ – ponuda za stambeni prostor“. Ponuda se može dostaviti osobno ili preporučenom pošiljkom. U slučaju osobne dostave ponude se zaprimaju svaki radni dan od 7:00 do 15:00 sati.

II. Način plaćanja

Rok plaćanja cijene stana utvrđuje se kako slijedi:

- a) Jednokratno, u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora ili
 - b) Obročno, na vrijeme od 24 mjeseca uz nepromjenjivu kamatu po stopi od 8% godišnje.
- U slučaju jednokratnog plaćanja Grad Stari Grad će izdati tabularnu izjavu o pravu upisa vlasništva nakon dostave potvrde o plaćanju cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene.

U slučaju obročnog plaćanja na nekretnini se upisuje založno pravo u korist Grada Staroga Grada do konačne isplate cijene stana.

III. Rok dostave ponude

Ponude se mogu dostaviti najkasnije do 21. svibnja 2018. godine u 12:00 sati bez obzira na način dostave.

Javno otvaranje ponuda izvršiti se će osmog dana od isteka roka za dostavu ponuda i to u 12:00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Staroga Grada, Novo riva 3, 21460 Stari Grad.

Do dana otvaranja ponuda svi potencijalni ponuditelji imaju pravo uvida u predmetni stambeni prostor.

Svi ponuditelji mogu prisustvovati otvaranju ponuda te dostaviti osobnu iskaznicu na uvid kao dokaz ovlaštenog ponuditelja. Ukoliko netko od ponuditelja nije u mogućnosti osobno prisustvovati otvaranju ponuda isti može ovlastiti punomoćnika za prisustvovanje te je u tom slučaju punomoćnik dužan najkasnije do dana otvaranja ponuda dostaviti specijalnu punomoć u izvorniku ili ovjerenju preslici.

Ponude koje ne udovoljavaju uvjetima Natječaja, kao i ponude koje pristignu izvan roka utvrđenog u prethodnoj točki Javnog natječaja neće se razmatrati.

5. KRITERIJ ODABIRA

Najpovoljnija ponuda je ponuda s najvišom ponuđenom cijenom.

Ukoliko više ponuditelja ponude identične ponude postupak odabira nastaviti će se usmenim nadmetanjem.

Prije početka usmenog nadmetanja utvrditi će se pravila nadmetanja i minimalni iznos svakog povećanja ponude.

Svi preostali ponuditelji koji nisu zadovoljili kriterije za nastavak postupka u usmenom nadmetanju dužni su ostati na javnom otvaranju ponuda do završetka nadmetanja.

6. POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

Gradsko vijeće donosi Odluku o osnivanju i imenovanju članova Povjerenstva za raspolaganje nekretninama. Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i 4 člana.

Ovlasti Povjerenstva:

- priprema javnog natječaja,
- otvaranje ponuda,
- utvrđivanje pravodobnih i potpunih ponuda,
- sastavljanje zapisnika,
- predlaganje donošenja odluke o odabiru ili odluke o poništenju natječaja,
- povjerenstvo ima ovlasti provođenja usmenog nadmetanja.

Na temelju prijedloga odluke o odabiru, odluku o odabiru donosi Gradsko vijeće na prvoj slijedećoj sjednici.

7. UGOVOR O KUPOPRODAJI

Gradonačelnik sklapa ugovor o kupoprodaji sa najpovoljnijim ponuditeljem najkasnije u roku od 15 dana od dana dostave poziva odabranom ponuditelju za sklapanje kupoprodajnog ugovora.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne pristupi sklapanju kupoprodajnog ugovora u propisanom roku smatra se da je odustao od kupnje nekretnine, u kojem slučaju gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a Gradonačelnik će pozvati drugo rangiranog ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora.

8. PRAVO PRVOKUPA

U slučaju daljnjeg stvarno pravnog raspolaganja kupljenom nekretninom Grad Stari Grad ima pravo prvokupa u roku 5 godina od sklapanja kupoprodajnog ugovora. Uvjeti prvokupa detaljno će biti definirani ugovorom o kupoprodaji.

9. INFORMACIJE U VEZI JAVNOG NATJEČAJA

Informacije u vezi predmetne nekretnine i vremenu razgledavanja iste mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Grada Staroga Grada, osobno svakim radnim danom u vremenu od 07:00 – 15:00 sati, putem elektroničke pošte pravnik@stari-grad.hr ili telefonom 021/765-520, 021/765-322 i 091 1765 029.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA GRAD STARI GRAD Gradsko vijeće

Klasa: 940-01/18-01/17

Urbroj: 2128/03-18-1

Stari Grad, 20. travnja 2018. godine

**PREDsjednica
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag. chem.**

Na temelju odredbe članka 24. stavka 3. i 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj:5/10) i odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 27. Statuta Grada Starog Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine d o n o s i

O D L U K U

o osnivanju i imenovanju članova Povjerenstva za raspolaganje nekretninama

Članak 1.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) osniva se kao stručno tijelo s ciljem provođenja postupka prodaje stambenog prostora u vlasništvu Grada Staroga Grada – zgrada bivše ambulante u Vrbanju.

Članak 2.

Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i četiri člana od kojih su tri djelatnici Jedinственного upravnog odjela Grada Staroga Grada, dva člana bira Gradsko vijeće Grada Staroga Grada od koji je jedan član predsjednik Odbora za izbor i imenovanja.

Člana Povjerenstva iz redova vijećnika predlaže Odbor za izbor i imenovanja.

Članovi Povjerenstva u svom radu djeluju samostalno, u skladu sa profesionalnim standardima.

Članak 3.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Marija Udovičić, dipl.oec. – v.d. pročelnika
2. Mihaela Petrić, dipl.iur. – viši rukovoditelj
3. Marin Knezović, mag.iur. – vježbenik u Jedinštenom upravnom odjelu
4. Tarita Radonić, predsjednica Odbora za izbor i imenovanja
5. Pero Fredotović, predstavnik Gradskog vijeća Grada Staroga Grada

Članak 4.

Zadaće Povjerenstva su:

- priprema javnog natječaja
- otvaranje ponuda
- utvrđivanje pravodobnih i potpunih ponuda
- sastavljanje zapisnika
- predlaganje donošenja odluke o odabiru ili odluke o poništenju natječaja.

U slučaju potrebe provođenja usmenog nadmetanja, Povjerenstvo ima ovlasti provoditi usmeno nadmetanje temeljem Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Staroga Grada.

Članak 5.

Povjerenstvo se imenuje na određeno vrijeme, odnosno na vrijeme do izvršenja zadaća iz prethodnog članka.

Članak 6.

Organizacijske, tehničke i administrativne poslove za Povjerenstvo obavljat će Jedinštveni upravni odjel Grada Staroga Grada.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Starog Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA:013-01/18-01/3

URBROJ: 2128/03-18-2

Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag.chem.

Na temelju odredbe članka 15. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («NN», broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15-dalje u tekstu: Zakon o komunalnom gospodarstvu), odredbe članka 15. stavka 1. Odluke o komunalnom djelatnostima na području Grada Staroga Grada («Službeni glasnik Grada Starog Grada» 3/11, 4/12 i 6/14 – dalje u tekstu: Odluka o komunalnom djelatnostima) i odredbe članka 32. stavka 1. alineje 31. Statuta Grada Starog Grada («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), nakon provedenog postupka Javnog natječaja za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada, Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj dana 13. travnja 2018. godine d o n o s i

O D L U K U

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku po Javnom natječaju za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada

Članak 1.

TOM – BAR obrt za usluge, vl. Jurko Franetović, A.B. Šimića 29, 21000 Split, OIB: 57501159974, utvrđuje se najpovoljnijim ponuditeljem u postupku po Javnom natječaju za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada.

Članak 2.

Obavljanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada p o v j e r a v a s e TOM – BAR obrtu za usluge, vl. Jurko Franetović, A.B. Šimića 29, 21000 Split (dalje u tekstu: Izvršitelj).

Članak 3.

Pod poslovima komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete u smislu ove Odluke

razumijeva se: održavanje objekata i uređaja javne rasvjete, te dekorativne rasvjete.

Pod pojmom održavanje objekata i uređaja javne rasvjete podrazumijeva se preventivno i interventno održavanje objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina i javnih ili nerazvrstanih cesta u stanju funkcionalnosti, bez podmirivanja troškova električne energije.

Pod dekorativnom rasvjetom podrazumijeva se postava, održavanje i uklanjanje dekoracije svjetlećim elementima na stupove javne rasvjete, drveće, fasade i druge javne površine u vrijeme božićnih i novogodišnjih blagdana kao i drugih blagdana i manifestacija, bez podmirivanja troškova električne energije.

Članak 4.

Obavljanje oslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada povjerava se Izvršitelju na rok od dvije (2) godine, računajući od dana sklapanja Ugovora o povjeravanju obavljanja poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete, iz članka 2. ove Odluke.

Članak 5.

Temeljem ove Odluke, sukladno odredbi članka 15. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članka 15. stavka 2. Odluke o komunalnom djelatnostima na području Grada Staroga Grada, Gradonačelnik Grada Staroga Grada sklopit će se Izvršiteljem odgovarajući Ugovor, koji mora sadržavati:

- djelatnost za koju se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg poslova,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja,
- jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Temeljem odredbe članka 15. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu («NN», broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), odredbe članka 11. stavka 1. alineje 3. i članak 13. i članka 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Staroga Grada («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj: 3/11,

4/12 i 6/14) Gradonačelnik Grada Staroga Grada donio je dana 9. veljače 2018. godine Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za povjeravanje poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada.

Odluka, KLASA: 363-02/18-01/2, URBROJ: 2128/03-18-1 objavljena je na oglasnim pločama Grada Staroga Grada i na internetskoj stranici Grada Staroga Grada www.stari-grad.hr dana 9. veljače 2018. godine.

Na temelju citirane Odluke, Gradonačelnik Grada Staroga Grada raspisao je i objavio Javni natječaj za povjeravanje poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada (dalje u tekstu: Javni natječaj).

Javni natječaj, KLASA: 363-02/18-01/2, URBROJ: 2128/03-18-2 objavljen je na oglasnim pločama Grada Staroga Grada i na internetskoj stranici Grada Staroga Grada www.stari-grad.hr dana 9. veljače 2018. godine.

U roku propisanom Odlukom o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada i Javnim natječajem, ponudu je dostavio samo jedan ponuditelj:

1. TOM – BAR obrt za usluge, vl. Jurko Franetović, A.B. Šimića 29, 21000 Split, OIB: 57501159974

Predmetna ponuda u zatvorenoj omotnici dostavljena je osobno na protokol Grada Staroga Grada dana 19. veljače 2018. godine i zaprimljena je pod KLASA: 363-02/18-01/2, URBROJ: 2128/03-18-5.

Javni natječaj provelo je Povjerenstvo za provedbu Javnog natječaja za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada (dalje : Povjerenstvo), koje je temeljem odredbe članak 14. stavka 1. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Staroga Grada, Rješenjem, KLASA: 013-01/18-01/1, URBROJ: 2128/03-18-1, dana 9. veljače 2018. godine imenovao Gradonačelnik Grada Staroga Grada.

Predmetna ponuda otvorena je na sjednici Povjerenstva dana 19. veljače 2018. godine u 13:00 sati. O otvaranju ponude sastavljen je odgovarajući Zapisnik.

Zapisnik o otvaranju ponuda u postupku Javnog natječaja za povjeravanje poslova komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Grada Staroga Grada, KLASA: 363-

02/18-01/2, URBROJ: 2128/03-18-7 sastavni je dio
 Obrazloženja ove Odluke.

Nakon otvaranja ponuda sastavljen je
 Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda u postupku
 Javnog natječaja za povjeravanje poslova
 komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na
 području Grada Staroga Grada

Zapisnik, KLASA: 363-02/18-01/2,
 URBROJ: 2128/03-18-8 sastavni je dio
 Obrazloženja ove Odluke.

Slijedom iznijetog, na prijedlog
 Gradonačelnika Grada Staroga Grada, Gradsko
 vijeće Grada Staroga Grada je na XI. sjednici
 održanoj dana 13. travnja 2018. godine odlučilo
 poslove komunalne djelatnosti javne rasvjete na
 području Grada Staroga Grada za naredno
 dvogodišnje razdoblje povjeriti TOM – BAR obrt
 za usluge, vl. Jurko Franetović, A.B. Šimića 29,
 21000 Split, OIB: 57501159974, kao
 najpovoljnijem ponuditelju.

Stoga je riješeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke žalba nije dopuštena, ali
 se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim
 sudom u Splitu, u roku od 30 dana od dana dostave
 ove Odluke.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 363-02/18-01/2
 URBROJ: 2128/03-18-12
 Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
 GRADSKOG VIJEĆA
 Silvana Sanseović, mag. chem.

Rješenje se dostavlja:

1. TOM – BAR obrt za usluge
 vl. Jurko Franetović
 A.B. Šimića 29, 21000 Split
2. Jedinšteni upravni odjel – o v d j e
3. U s p i s u

Na temelju članka 20. stavka 23.
 Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i
 obnova sela ururalnim područjima“ iz Programa
 ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje

2014. – 2020. („Narodne novine“, br. 71/16) i
 članka 46. stavka 3. podstavka 21. Statuta Grada
 Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga
 Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko
 vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici
 održanoj dana 13. travnja 2018. godine donijelo je

O D L U K U

o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja „Rekonstrukcija i opremanje podružnice Dječjeg vrtića „Sardelice“ unutar javne zgrade „Dom Matije Ivanića“ u naselju Vrbanj“

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za
 provedbu ulaganja „Rekonstrukcija i opremanje
 podružnice „DV Sardelice“ unutar javne zgrade
 „Dom Matije Ivanića“ u naselju Vrbanj“ u svrhu
 prijave na natječaj iz Mjere 07, Podmjere 7.4 –
 ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje
 lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo,
 uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti
 te povezanu infrastrukturu, tip operacije 7.4.1.
 «Ulaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje
 lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo,
 uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti
 te povezanu infrastrukturu», iz Programa ruralnog
 razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. –
 2020., te ostvarivanja bespovratne potpore.

Članak 2.

Za podnositelja Zahtjeva za potporu –
 Korisnika potpore ovlašćuje se Grad Stari Grad,
 Novo riva 3, 21460 Stari Grad, OIB: 95584171878.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke, stručni izrađivač će
 izraditi projektni zadatak, koji će, sukladno odredbi
 članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi Mjere
 07, sadržavati: naziv projekta/operacije za koju se
 izdaje odluka o suglasnosti, naziv korisnika, kratki
 opis projekta/operacije, društvena opravdanost
 projekta/operacije uključujući opis krajnjih
 korisnika projekta/operacije uz dostavu izjave o
 dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i
 različitim interesnim skupinama, financijski
 kapacitet korisnika uključujući prikaz izvora
 sredstava i analizu troškova za provedbu projekta,
 ljudski kapacitet korisnika za provedbu
 projekta/operacije, doprinos ulaganja stvaranju
 novih radnih mjesta, način održavanja i upravljanja
 projektom/operacijom i usklađenost
 projekta/operacije sa strateškim razvojnim
 programom jedinice lokalne samouprave ili
 lokalnom razvojnom strategijom odabrane lokalne
 akcijske grupe unutar programa i usklađenost
 projekta/operacije s prostornim planom jedinica

lokalne samouprave za projekte kroz operacije koji ne zahtijevaju pravomoćnu građevinsku dozvolu ili drugi važeći akt kojim se odobrava građenje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 402-03/18-01/2
URBROJ: 2128/03-18-2
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Silvana Sanseović, mag.chem.

Na temelju odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Staroga Grada («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici, održanoj dana 13. travnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju prioriteta izrade i donošenja
prostornih planova
Grada Staroga Grada u 2018. godini**

I

I. PRVI KVARTAL (siječanj -ožujak2018.)

I. 1. III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada

Gradsko vijeće Grada Staroga Grada u 2018. godini utvrđuje prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 4/07, 8/12 i 2/13 – dalje u tekstu: PPUG), sukladno Odluci o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada, KLASA: 350-01/15-01/13, URBROJ. 2128/03-15-4 od 7. svibnja 2015. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 3/15).

Obveza donošenja izmjena i dopuna PPUG-a proizlazi iz odredaba Zakona o prostornom uređenju („NN“, broj 153/13 i 65/17 – članak 201. stavak 1. Zakona).

Osim navedenog, PPUG je potrebno uskladiti s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj: 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13 – dalje u tekstu: PPSDŽ), koja obveza proizlazi i članka 273. PPSDŽ-a.

Izmjenama i dopunama PPUG-a obuhvatit će se i moguće izmjene i dopune za koje je kroz primjenu Plana u razdoblju od njegovog donošenja utvrđeno da postoji potreba i interes Grada za redefiniranjem dijela planskih postavki i odredbi, a koje nisu protivne propisima ili PPSDŽ-u.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju
- Prostorni plan uređenja Splitsko-dalmatinske županije
- Statut Grada Staroga Grada
- Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

- Geoprojekt d.o.o., Split

ROK ZA RASPRAVU I DONOŠENJE:

- ožujak 2018.godine

I.2. Urbanistički plan uređenja zone poslovne namjene na području Priko

U 2018. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko (dalje u tekstu: UPU ZPN Priko) sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko, KLASA: 350-01/16-01/20, URBROJ: 2128/03-12-2 od 4. studenog 2016. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 13/16).

Donošenjem UPU-a ZPN Priko ostvarili bi se uvjeti i pretpostavke za izdavanje akata za provedbu toga Plana, čime bi se otklonile formalnopravne zapreke i otvorio prostor izgradnji poslovnih sadržaja ugostiteljstva, usluga i trgovine na tom području.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju
- Prostorni plan uređenja Splitsko-dalmatinske županije
- Prostorni plan uređenja Grada Staroga Grada

- Statut Grada Staroga Grada
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene na području Priko

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

- Geoprojekt d.o.o., Split

ROK ZA RASPRAVU:

- ožujak 2018.godine

II. DRUGI KVARTAL (travanj – lipanj 2018. godine)

II.1. II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad

U 2018. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad (dalje u tekstu: UPU Maslinica) sukladno Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad, KLASA: 350-01/17-01/34, URBROJ: 2128/03-17-4 od 17. studenog 2017. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 14/17).

Tvrtke HVAR STAR RESIDENCE d.o.o. i STARI GRAD BAY RESIDENCE d.o.o. su se kao vlasnici dijela zemljišta u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja Maslinica - dijela naselja Stari Grad (Službeni glasnik Grada Starog Grada broj 1/11 i 11/14) obratili Gradu s inicijativom za donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna tog plana.

Razlozi navedeni u obrazloženju inicijative su da je interes investitora na zemljištu u njihovom vlasništvu graditi ugostiteljsko turističke smještajne građevine, a ne stambene građevine, kako je to određeno važećim UPU-om.

Radi toga je nužno provesti postupak izmjena i dopuna UPU-a, kao i usklađenja istog s odredbama Prostornog plana uređenja Grada Starog Grada, za koji je u tijeku procedura izrade i donošenja Izmjena i dopuna.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju
- Prostorni plan uređenja Splitsko-dalmatinske županije
- Prostorni plan uređenja Grada Staroga Grada
- Statut Grada Staroga Grada

- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

- Geoprojekt d.o.o., Split

ROK ZA RASPRAVU I USVAJANJE:

- lipanj 2018.godine

II. 2 Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Stari Grad

U 2018. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Groblja Stari Grad (dalje u tekstu: UPU Groblja) sukladno inicijativi predlagatelja izrade UPU-a gradonačelnika Grada Staroga Grada i zaključka Gradskog urbanističkog odbora.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju
- Prostorni plan uređenja Grada Staroga Grada
- Statut Grada Staroga Grada

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

PREDLAGATELJ:

- Gradonačelnik

ROK ZA RASPRAVU I DONOŠENJE:

- lipanj 2018. godine

III. TREĆI KVARTAL (srpanj-rujan 2018. godine)

III.1 Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Široki rat – izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene

U 2018. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Široki rat – izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (dalje u tekstu: UPU Groblja) sukladno inicijativi predlagatelja izrade UPU-a gradonačelnika Grada Staroga Grada i zaključka Gradskog urbanističkog odbora.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju

- Prostorni plan uređenja Grada Staroga Grada
- Statut Grada Staroga Grada

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

PREDLAGATELJ:

- Gradonačelnik

ROK ZA RASPRAVU I DONOŠENJE:

- rujan 2018.godine

VI. ČETVRTI KVARTAL (listopad - prosinac 2018. godine)

IV.1 Urbanistički plan uređenja luke nautičkog turizma Račice i kontaktne zone

U 2018. godini utvrđuje se prioritetnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja luke nautičkog turizma Račice i kontaktne zone (dalje u tekstu: UPU Int Račice) sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja luke nautičkog turizma Račice i kontaktne zone, KLASA: 350-01/16-01/21, URBROJ: 2128/03-17-5 od 9. ožujka 2017. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 4/17).

U Prostornom planu uređenja Grada Starog Grada određeno je građevinsko područje za namjenu luke nautičkog turizma oznake LN, te njemu kontaktnih zona poslovne namjene oznake K, ugostiteljsko-turističke oznake T1, te zelene površine oznake Z. Odredbama Prostornog plana uređenja Grada Starog Grada za neizgrađene dijelove građevinskih područja propisana je posredna provedba putem dokumenata prostornog uređenja užeg područja (UPU).

Tvrtka Finesa Conceptus d.o.o. iz Varaždina, Ivana Kukuljevića 25, 42000 Varaždin, OIB:14781921696, MB:01695193, koju zastupa odvjetnik Kruno Peronja, Split, Domovinskog rata 29b/V iskazala je interes za investiranje u planirani zahvat luke nautičkog turizma, te se temeljem članka 85. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) obratila Gradu Starom Gradu s inicijativom za pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja luke nautičkog turizma Račice i kontakte zone.

PRAVNI OKVIR:

- Zakon o prostornom uređenju
- Prostorni plan uređenja Splitsko-dalmatinske županije
- Prostorni plan uređenja Grada Staroga Grada
- Statut Grada Staroga Grada

- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja luke nautičkog turizma Račice i kontaktne zone

NOSITELJ IZRADE:

- Jedinstveni upravni odjel

STRUČNI IZRAĐIVAČ:**ROK ZA RASPRAVU I USVAJANJE:**

- prosinac 2018. godine

II**I ZAVRŠNE ODREDBE:**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenom glasniku Grada Staroga Grada”.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA:350-01/18-01/9

URBROJ:2128/03-18-2

Stari Grad, 13. travnja 2018.godine

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
 Silvana Sanseović, mag. chem.

Na temelju članka 32. stavka 1. podstavka 31. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj 13. travnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK**I.**

Prima se na znanje Izvješće o radu davatelja javne usluge prema članku 33. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (“NN” br. 50/27) za 2017. godinu podnositelja Komunalno Stari Grad d.o.o. , KLASA: 351-01/18-01/6, URBROJ: 2128/03-18-1 od 29. ožujka 2018. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 351-01/18-01/6
 URBROJ: 2128/03-18-2
 Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
 GRADSKOG VIJEĆA
 Silvana Sanseović mag. chem., v.r.

Na temelju članka 32. stavka 1. podstavka 22. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Staroga Grada na XI. sjednici održanoj 13. travnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

I.

Prima se na znanje Izvješće o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Staroga Grada za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2018. godine, KLASA: 022-05/18-01/6, URBROJ: 2128/03-18-1 od 6. travnja 2018. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradsko vijeće

KLASA: 022-05/18-01/6
 URBROJ: 2128/03-18-3
 Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

PREDSJEDNICA
 GRADSKOG VIJEĆA
 Silvana Sanseović mag. chem., v.r.

Temeljem odredbi članka 57. stavka 3. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj: 87/08, 136/12, 15/15) i članka 10. stavka 5. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Staroga Grada za 2018. godinu („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“ broj: 15/17), Gradonačelnik Grada Staroga Grada utvrđuje

IZVJEŠĆE

o korištenju sredstava proračunske zalihe
Proračuna Grada Staroga Grada
za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2018.
godine

I. OPĆI DIO

Člankom 57. stavkom 3. Zakona o proračunu propisano je da je gradonačelnik obvezan svaki mjesec izvijestiti predstavničko tijelo o korištenju proračunske zalihe.

Člankom 10. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Staroga Grada za 2018. godinu propisano je da se sredstva proračunske zalihe koriste za nepredviđene namjene za koje u Proračunu nisu osigurana sredstva ili za namjene za koje se tijekom godine pokaže da za njih nisu utvrđena dostatna sredstva jer ih pri planiranju nije bilo moguće predvidjeti.

Sredstva proračunske zalihe koriste se za financiranje rashoda nastalih pri otklanjanju posljedica elementarnih nepogoda, epidemija, ekoloških nesreća ili izvanrednih događaja koji mogu ugroziti okoliš i ostalih nepredvidivih nesreća, za izvršavanje sudskih odluka i nagodbi za isplatu naknade i rente te za druge nepredviđene rashode.

Sredstva proračunske zalihe mogu iznositi najviše do 0,50% proračunskih prihoda bez primitka.

O korištenju proračunske zalihe odlučuje Gradonačelnik, sukladno usvojenom Proračunu Grada Staroga Grada za 2018. godinu.

Sredstva proračunske zalihe za 2018. godinu predviđena su u iznosu od 66.000,00 kuna.

II. KORIŠTENJE SREDSTAVA
PRORAČUNSKE ZALIHE PRORAČUNA
GRADA STAROGA GRADA ZA RAZDOBLJE
OD 1. SIJEČNJA DO 31. OŽUJKA 2018.
GODINE

Planirana sredstva proračunske zalihe u iznosu od 66.000,00 kuna, u razdoblju od 1. siječnja do 31. ožujka 2018. godine, nisu korištena.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradonačelnik

KLASA: 022-05/18-01/6
URBROJ: 2128/03-18-1
Stari Grad, 6. travnja 2018. godine

GRADONAČELNIK
Antonio Škarpa

Na temelju odredbe članak 64. Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) i članka 46. stavka 3. podstavka 21. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradonačelnik Grada Staroga Grada dana 11. travnja 2018. godine

d o n o s i

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izradu Plana gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada za razdoblje 2018. – 2022.

I

Temeljem Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada 2018. – 2022., KLASA: 351-01/18-01/4, URBROJ: 2128/03-18-3 od 20. veljače 2018. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 3/18), Jedinствени upravni odjel Grada Staroga Grada je proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada za razdoblje 2018. – 2022 (dalje u tekstu (PGO GSG/Plan).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Plan neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša, iste su prihvatljive za ekološku mrežu, te se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II

Planski dokumenti u području gospodarenja otpadom, relevantni za izradu predmetnog Plana utvrđeni su u Nacrtu Plana gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada za razdoblje 2018. - 2022., kako slijedi:

- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 130/05);
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje od 2017.-2022. godine (NN 3/17);
- Plan gospodarenja otpadom Splitsko-dalmatinske županije za razdoblje 2007.-2015. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1B/08);
- Prostorni plan uređenja Grada Starog Grada, („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 4/07, 8/12 i 2/13).

III

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinствени upravni odjel Grada Staroga Grada je sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) zatražio mišljenja tijela određenih posebnim propisom (Prilog 1. ove Odluke). Od 16 javnopravnih tijela od kojih je zatraženo mišljenje očitivalo se njih četiri (4) od kojih je 4 zaprimljeno u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva, kako slijedi:

1. Mišljenje Hrvatskih šuma d.o.o., uprave šuma podružnice Split, od 2. ožujka 2018. godine,
2. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, od 2. ožujka 2018. godine,
3. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu, od 12. ožujka 2018. godine,
4. Mišljenje Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosnog područja Split, od 19. ožujka 2018. godine,

IV

Razmatrajući gore tijela određenih posebnim propisom, te primjenom pojedinačnih kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17), Jedinствени upravni odjel Grada Staroga Grada utvrđuje da se ne očekuje značajni negativni utjecaj na okoliš i prirodu za predmetni Plan gospodarenja otpadom Grada Staroga Grada za razdoblje 2018. - 2022.

Slijedom navedenog, Jedinствени upravni odjel Grada Staroga Grada utvrdio je da za PGO GSG nije potrebno provesti stratešku procjenu

utjecaja na okoliš te se sukladno članku 64. stavku 3. zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj: 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članku 31. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) donosi ova Odluka.

V

Sukladno članku 71. Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj 80/13, 153/13, 75/15 i 12/18) i članku 30. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) prije donošenja ove Odluke zatraženo je od Splitsko-dalmatinske županije/Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene.

Splitsko-dalmatinska županija/ Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša izdao je dana 30. ožujka 2018. godine mišljenje (KLASA: 351-02/18-03/0033, URBROJ: 2181/1-10/07-17-0003) da je predmetni postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj:80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategija, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17).

VI

Jedinstveni upravni odjel Grada Staroga Grada je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj: 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („NN“, broj 64/08 i 80/13) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradonačelnik

KLASA: 351-01/18-01/4

URBROJ: 2128/03-18-16

Stari Grad, 11. travnja 2018. godine

GRADONAČELNIK

Antonio Škarpa

Na temelju odredbe članak 64. Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) i članka 46. stavka 3. podstavka 21. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Staroga Grada“, broj: 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13), Gradonačelnik Grada Staroga Grada dana 13. travnja 2018. godine d o n o s i

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad

I

Temeljem Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad, KLASA: 351-01/17-01/12, URBROJ: 2128/03-18-4 od 5. veljače 2018. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 1/18), Jedinstveni upravni odjel Grada Staroga Grada je proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša, iste su prihvatljive za ekološku mrežu, te se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II

Razlozi donošenja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad utvrđeni su u članku 3. Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 14/17), kako slijedi:

- (1) Tvrtke HVAR STAR RESIDENCE d.o.o. i STARI GRAD BAY RESIDENCE d.o.o. su se kao vlasnici dijela zemljišta u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad, obratili Gradu s inicijativom za donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna tog plana.
- (2) Razlozi navedeni u obrazloženju inicijative su da je interes

investitora na zemljištu u njihovom vlasništvu graditi ugostiteljsko turističke smještajne građevine s pratećim sadržajima, a ne stambene ili stambeno poslovne građevine, kako je to određeno važećim UPU-om.

- (3) Radi toga je nužno provesti postupak izmjena i dopuna UPU-a, kao i usklađenja istog s odredbama Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada, za koji je u tijeku procedura izrade i donošenja Izmjena i dopuna.

III

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinствeni upravni odjel Grada Staroga Grada je sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) zatražio mišljenja tijela određenih posebnim propisom (Prilog 1. ove Odluke). Od 11 javnopravnih tijela od kojih je zatraženo mišljenje očitivalo se njih 3 (tri) u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva kako slijedi:

1. Mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, od 28. veljače 2018. godine,
2. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, od 12. veljače 2018. godine,
3. Mišljenje Hrvatskih šuma, od 12. veljače 2018. godine.

IV

U okviru postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, u skladu sa odredbom članka 26. Zakona o zaštiti prirode („NN“, broj 80/13) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike provelo je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad za ekološku mrežu, te dalo mišljenje da 1). za planirane II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i b) su planirane II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad prihvatljive za ekološku mrežu (Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/17-58/391, URBROJ: 517-07-2-1-1-18-4 od 30. ožujka 2018. godine).

Razmatrajući gore navedeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike i zaprimljena mišljenja drugih tijela određenih posebnim propisom, te primjenom pojedinačnih kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17), Jedinствeni upravni odjel Grada Staroga Grada utvrđuje da se ne očekuje značajni negativni utjecaj na okoliš i prirodu za Predmetne II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja.

Slijedom navedenog, Jedinствeni upravni odjel Grada Staroga Grada utvrdio je da za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš te se sukladno članku 64. stavku 3. zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj: 80/13, 153/13 i 78/15) i članku 31. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) donosi ova Odluka.

V

Sukladno članku 71. Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj 80/13, 153/13 i 75/15) i članku 30. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17) prije donošenja ove Odluke zatraženo je od Splitsko-dalmatinske županije/Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene.

Splitsko-dalmatinska županija/ Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša izdao je dana 12. travnja 2018. godine mišljenje (KLASA: 350-02/18-03/0062, URBROJ: 2181/1-10/07-18-0002) da je predmetni postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Maslinica – dijela naselja Stari Grad proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj:80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategija, plana i programa na okoliš („NN“, broj 3/17).

VI

Jedinствeni upravni odjel Grada Staroga Grada je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“, broj: 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („NN“, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD STARI GRAD
Gradonačelnik

KLASA: 351-01/17-01/12
URBROJ: 2128/03-18-13
Stari Grad, 13. travnja 2018. godine

GRADONAČELNIK
Antonio Škarpa

IZDAVAČ: Grad Stari Grad. UREDNIK: Mihaela Petrić, dipl. iur., tajnica, 21460 Stari Grad, tel. 021/765520
Priprema i izrada: ŽGIRO, vl. Đurđica Sarjanović, Jelsa